

Wykaz Nr 3/P/2020

nieruchomości do oddania w najem w trybie przetargowym

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)	Wadium (w zł)
1	Złota 68	46, 47 i 48 6-01-08 WA4M/00050375/9 WA4M/00440262/5	167,80	lokal użytkowy: 121,17 m ² - parter, 46,63 m ² - piwnica, inst.: wod-kan., cw, c.o., elektryczna	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	47,80 - parter 15,00 - piwnica	7 985,00
2	Złota 68	46, 47 i 48 6-01-08 WA4M/00050375/9 WA4M/00440262/5	364,13	lokal użytkowy: 158,83 m ² - parter, 205,30 m ² - piwnica, inst.: wod-kan., cw, c.o., elektryczna (przyłącze 90kW, zasilanie trójfazowe)	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	47,80 - parter 15,00 - piwnica	13 127,00
3	Złota 68	46, 47 i 48 6-01-08 WA4M/00050375/9 WA4M/00440262/5	70,71	lokal użytkowy na parterze inst.: wod-kan., cw, c.o., elektryczna	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	47,80	4 158,00
4	Al. Jerozolimskie 32	86/3 5-03-11 WA4M/00234556/6	137,85	lokal użytkowy na parterze budynku biurowego, instalacje: elektryczna, wod-kan, c.w., c.o.	brak planu	na biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	201,00	34 081,00
5	Nowy Świat 23	86/8 5-03-11 WA4M/00193716/6	171,49	lokal użytkowy: 110,38 m ² - parter, 61,11 m ² - piwnica, inst.: wod-kan., cw, c.o., elektryczna (odłączona)	brak planu	gastronomia, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	180,00 - parter 90,00 - piwnica	31 203,00

6	Belgradzka 12	18/3 1-11-06 WA2M/00387467/8	39,00	lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego, instalacje: wod.-kan, z.w., c.o. elektr. (odłączona)	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku i otoczenia	na czas określony do 3 lat	67,50	3 238,00
7	Lewicka 13/15	35 1-01-19 WA1M/0030154/7	112,40	lokal użytkowy na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, instalacje: elektr., wod.- kan. i c.o.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku i otoczenia	na czas określony do 3 lat	37,50	5 185,00

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS.

Oferty w formie „Ankiety przetargowej” należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 08.2020 r. do godz. 16.00. Ankiety Przetargową można pobrać ze strony internetowej zmsp.bip.um.warszawa.pl. Warunki przetargu zgodnie z Zawiadomieniem z dnia 08.2020 r. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub w części.

Oświadczenie wywieszono dn. 15.07.2020r.
 na okres 21 dni
 do 5.08.2020r.
 Zdjęto dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
 Zarządu Mienia Skarbu Państwa

 Ewa Morawska - Sochacka