

## Wykaz Nr 4/U/2020 zawieranych umów najmu

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Tamka 4 m 55	62 5-04-06 WA4M/00388314/2	27,70	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 141 Wojewody Mazowieckiego z dnia 21 kwietnia 2020 r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	ul. Powsińska 73 m 7	10/10 1-05-09 WA2M/00458781/4	26,28	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 144 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 kwietnia 2020r.	na czas określony do 3 lat	*)
3	ul. Powsińska 73 m 30	10/10 1-05-09 WA2M/00458781/4	36,82	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 145 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 kwietnia 2020r.	na czas określony do 3 lat	*)
4	ul. Białowieska 17 m 2	129 3-05-13 WA6M/00074431/8	34,04	lokal mieszkalny w budynku	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 156 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 maja 2020r.	na czas określony do 5 lat	*)
5	ul. Podwale 5 m 4	4/2 5-02-11 WA4M/00307330/9	29,58	lokal mieszkalny w budynku	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 148 Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 kwietnia 2020r.	na czas określony do 3 lat	*)
6	ul. Platynowa 10 m 75	6 6-01-09 WA4M/00041392/8	35,80	lokal mieszkalny w budynku	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 213 Wojewody Mazowieckiego z dnia 1 czerwca 2020r.	na czas określony do 3 lat	*)

7	ul. Markowska 18a m 7	19/2 4-14-05 WA3M/00207537/2	68,63	lokal mieszkalny w budynku	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 175 Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2019r.	na czas określony do 3 lat	*)
---	--------------------------	------------------------------------	-------	----------------------------------	---	--	----------------------------------	----

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m2 powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Opowieszczenie wywieszono dn. 15.07.2020 r.  
na okres 21 dni  
do 5.08.2020 r.  
Zdjęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Miasta Skarbu Państwa

*Ewa Morawska*  
Ewa Morawska - Sochacka