Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „Budowa systemu ochrony przeciwpożarowej wojewódzkiego magazynu przeciwpowodziowego i obrony cywilnej w magazynie w Nowych Grobicach" dla obiektu położonego w Nowych Grobicach, 05-650 Chynów przy ul. Głównej 10 w ramach zadania „Budowa systemu ochrony przeciwpożarowej wojewódzkiego magazynu przeciwpowodziowego i obrony cywilnej w magazynie w Nowych Grobicach".

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej pn. „Budowa systemu ochrony przeciwpożarowej wojewódzkiego magazynu przeciwpowodziowego i obrony cywilnej w magazynie w Nowych Grobicach" dla obiektu położonego w Nowych Grobicach, 05-650 Chynów przy ul. Głównej 10 wraz z uzyskaniem w przypadku konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę **oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**
2. Zamówienie obejmuje opracowanie: inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, projektów budowlano – wykonawczych ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami, projektów branżowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego.
3. Projekt powinien zakładać rozwiązania minimalizujące skutki robót budowlanych z uwagi na fakt, iż roboty objęte przedmiotową dokumentacją prowadzone będą w funkcjonującym budynku magazynowym.
4. Zamawiający dysponuje „ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku magazynowego zlokalizowanego w Nowych Grobicach przy ul. Głównej 10, 05-650 Chynów" wrzesień 2019 oraz postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 13 stycznia 2020 r. w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.
5. Dokumentację należy opracować w 4 egzemplarzach wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna powinna zostać zapisana na nośniku elektronicznym, w formacie z rozszerzeniem „pdf" , „dwg"
6. Projekty muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
7. Kosztorys inwestorski należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach wersji elektronicznej w formie pozwalającej na edycję i sprawdzenie. Zamawiający dysponuje programem kosztorysowym Norma Pro, wskazane jest aby wersja elektroniczna była zapisana z rozszerzeniem „ath". Kosztorys inwestorski (dla każdej branży) musi być wykonany, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
8. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych wykonaną zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach wersji elektronicznej, wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym, w formacie z rozszerzeniem „doc" i „pdf".
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem wszelkich niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia - materiałów i uzgodnień do wykonania poszczególnych projektów z jednostkami zewnętrznymi oraz materiałów wyjściowych.

10. Kosztorys oraz przedmiar robót powinien obejmować pełen zakres robót niezbędny do realizacji zamówienia.
11. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, Wykonawca zobowiązany będzie nieodpłatnie do naniesienia poprawek i uzupełnień w terminie 7 dni od daty zawiadomienia.
12. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa nie może zawierać żadnych materiałów reklamowych producentów materiałów budowlanych itp. oraz żadnych innych reklam.
13. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej powinno być zgodne z przepisami art. 29-31 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), tj. proponowane materiały i urządzenia powinny być opisane za pomocą parametrów technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to wykonawca (projektant) zobowiązany będzie do określenia minimalnych wymagań dotyczących równoważności.
14. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6 (usługi projektowania architektonicznego); 71.32.00.00–7 (usługi inżynieryjne w zakresie projektowania); 71520000-9 (usługa nadzoru autorskiego)
15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
16. Zamawiający przewiduje możliwość zamówień zgodnych z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
17. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy Pzp.
18. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie obcej.
19. Zamawiający nie przewiduje zmian cen wynikających ze zmiany kursów walut

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA/GWARANCJA.

1. Termin wykonania zamówienia – **3 miesiące od daty podpisania umowy**.
2. Minimalny okres gwarancji na wykonaną dokumentację wynosi **60 miesięcy** (liczony od daty podpisania „Protokołu zdawczo-odbiorczego").

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. warunek dysponowania osobą/osobami zdolnymi do wykonania zamówienia– warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający uzna za spełniony gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą/osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego, niezbędne do wykonania zamówienia tj.:
   a) minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która wykonała minimum jedną usługę, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej nie mniejszej niż 1000,00 m^2 w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
   b) minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która wykonała minimum jedną usługę, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej nie mniejszej niż 1000,00 m^2 w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
   c) minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która wykonała minimum jedną usługę, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej nie mniejszej niż 1000,00 m^2 w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
   d) minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, która wykonała minimum jedną usługę, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej nie mniejszej niż 1000,00 m^2 w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Przystępując do postępowania poprzez złożenie oferty, Wykonawca ma obowiązek, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium.

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna ofertę niepodlegającą odrzuceniu, która uzyska największą liczbę punktów (w ostatecznej ocenie punktowej K) obliczoną w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów i ich wag:

L.p.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1)	Cena	60%	60
2)	Doświadczenie projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej wyznaczonego do realizacji zamówienia	10%	10
3)	Doświadczenie projektanta branży elektrycznej wyznaczonego do realizacji zamówienia	10%	10
4)	Doświadczenie projektanta branży sanitarnej wyznaczonego do realizacji zamówienia	10%	10
5)	Doświadczenie projektanta branży architektonicznej wyznaczonego do realizacji zamówienia	10%	10

3. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty:

1) w **kryterium „cena" (C)**wg poniższego wzoru:

Cena oferty brutto (C):

$$C = \frac{\textit{najniższa oferowana cena}}{\textit{cena badanej oferty}} \; x\,60$$

2)

punkty w kryterium „doświadczenie projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej wyznaczonego do realizacji zamówienia" (DK), zostaną przyznane wg poniższej tabeli oraz informacji podanych w wykazie załączonym do oferty.

Doświadczenie projektanta wyznaczonego do realizacji zamówienia	Ilość punktów jakie otrzyma oferta w kryterium doświadczenie projektanta
Wykonanie jako projektant min. 1 usługi projektowej o której mowa w warunkach udziału pkt 1 a	2
Wykonanie jako projektant 2 usług projektowych o których mowa w warunkach udziału pkt 1 a	4
Wykonanie jako projektant 3 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 a	6

Wykonanie jako projektant min. 4 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 a	8
Wykonanie jako projektant min. 5 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 a	10

2) punkty w kryterium „doświadczenie projektanta branży elektrycznej wyznaczonego do realizacji zamówienia" (DE), zostaną przyznane wg poniższej tabeli oraz informacji podanych w wykazie załączonym do oferty.

Doświadczenie projektanta wyznaczonego do realizacji zamówienia	Ilość punktów jakie otrzyma oferta w kryterium doświadczenie projektanta
Wykonanie jako projektant min. 1 usługi projektowej o której mowa w warunkach udziału pkt 1 b	2
Wykonanie jako projektant 2 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 b	4
Wykonanie jako projektant 3 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 b	6
Wykonanie jako projektant min. 4 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 b	8
Wykonanie jako projektant min. 5 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 b	10

3) punkty w kryterium „doświadczenie projektanta branży sanitarnej wyznaczonego do realizacji zamówienia" (DS), zostaną przyznane wg poniższej tabeli oraz informacji podanych w wykazie załączonym do oferty.

Doświadczenie projektanta wyznaczonego do realizacji zamówienia	Ilość punktów jakie otrzyma oferta w kryterium doświadczenie projektanta
Wykonanie jako projektant min. 1 usługi projektowej o której mowa w warunkach udziału pkt 1 c	2
Wykonanie jako projektant 2 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 c	4
Wykonanie jako projektant 3 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 c	6
Wykonanie jako projektant min. 4 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 c	8
Wykonanie jako projektant min. 5 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 c	10

5) punkty w kryterium „doświadczenie projektanta branży architektonicznej wyznaczonego do realizacji zamówienia" (DA), zostaną przyznane wg poniższej tabeli oraz informacji podanych w wykazie załączonym do oferty.

Doświadczenie projektanta wyznaczonego do realizacji zamówienia	Ilość punktów jakie otrzyma oferta w kryterium doświadczenie projektanta

Wykonanie jako projektant min. 1 usługi projektowej o której mowa w warunkach udziału pkt 1 d	2
Wykonanie jako projektant 2 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 d	4
Wykonanie jako projektant 3 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 d	6
Wykonanie jako projektant min. 4 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 d	8
Wykonanie jako projektant min. 5 usług projektowych o której mowa w warunkach udziału pkt 1 d	10

4. Ostateczna ocena punktowa (K) wyliczana będzie wg wzoru:

1) K = C + DK+DE+DS+DA

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Nie żądamy zabezpieczenia