

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 239/2	KW nr WA5M/00299364/3	0,1800 ha	Ziołokłos gm. Piaseczno ul. Śląska	Działka niezagospodarowana, zadźwierzona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona, posiada kształt regularny – prostokątny. W okolicy dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niektóre działki są niezabudowane. Ulica Śląska uzbrojona w media (energia, woda, kanalizacja, gaz)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 3M/NU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Nie mniej niż 1000 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry, do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
dz. 132	KW nr WA5M/00244881/3	0,1803 ha	Magdalena gm. Lesznówola ul. Brzozowa 43	Działka posiada kształt regularny – prostokątny, jest zadźwierzona i zakrzewiona, ogrodzona. Działka zabudowana budynkiem murywanym w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczonym o now. zabudowy 83 m ² . Wybudowanym w latach 80-tych. Budynek w dobrym stanie technicznym składający się z trzech pokoi, kuchni i łazienki. Działka jest zlokalizowana stosunkowo blisko głównej drogi ul. Stonecznej – główny ciąg komunikacyjny droga 721. W okolicy dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niektóre działki są niezabudowane i zalesione. Na działce znajdują się przyłącza: wodne, kanalizacyjne, gazowe	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 16 M/Ne – tereny zabudowy mieszkaniowej eksterystycznej na działkach zadźwierzonych i zalesianych, przy drodze lokalnej o symbolu 6KDL – ul. Brzozowa	Nie mniej niż 2000 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry, do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICKOWSKA 14,
W TERMINIE DO DNIA.....**12 SIE. 2020**.....

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Kazubery Gut