

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO** **o wydaniu decyzji**

Działając, na podstawie art. 9q ust. 2 i 2a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043.) – dalej u.t.k. oraz w związku z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) – dalej jako ustawa oos informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego, w dniu 29 czerwca 2020 r., decyzja Nr 62/SPEC/2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dla inwestycji pod nazwą: **„Budowa wiaduktu drogowego w Małkini w km ok. 87+068, w związku z likwidacją przejazdu kolejowo - drogowego w km 87+240 linii kolejowej nr 6 Zielonka – Kuźnica Białostocka”**, realizowana w ramach projektu pn. „Prace na linii kolejowej E-75 na odcinku Sadowne - Czyżew wraz z robotami pozostałymi na odcinku Warszawa Rembertów - Sadowne”.

Decyzją ustalono linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmujące nieruchomości na terenie gminy Małkinia Górna, powiat ostrowski, wskazane poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

w obrębie ewidencyjnym **0013 Małkinia Górna** – działki o nr: 797/65, 797/67, 797/68, 371/1 (371), 372/1 (372), 373/1 (373), 374/1 (374), 375/1 (375), 386/1 (386), 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 415, 416, 417/5 (417/2), 813/1 (813), 814/1 (814), 2011/1 (2011), 2012/1 (2012), 2013/1 (2013), 2014/1 (2014), 2015/1 (2015), 2016/1 (2016), 2017/1 (2017), 2018/1 (2018), 2019/1 (2019), 2020/1 (2020), 2021/1 (2021), 2022/1 (2022), 2023/1 (2023), 2024/1 (2024), 2025/1 (2025), 2026/1 (2026), 2027/1 (2027), 2028/1 (2028), 2029/1 (2029), 2030/1 (2030), 2031/1 (2031), 2032/1 (2032), 2033/1 (2033), 2034/1 (2034), 2035/1 (2035), 2036/1 (2036), 2037/1 (2037), 2038/1 (2038), 2039/1, (2039), 2040/1 (2040).

Decyzja zatwierdza podział nieruchomości (art. 9q ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości):

w obrębie ewidencyjnym **0013 Małkinia Górna** - działki o nr: 371 (371/1, 371/2), 372 (372/1, 372/2), 373 (373/1, 373/2), 374 (374/1, 374/2), 375 (375/1, 375/2), 386 (386/1, 386/2), 417/2 (417/5, 417/6), 813 (813/1, 813/2), 814 (814/1, 814/2), 2011 (2011/1, 2011/2), 2012 (2012/1, 2012/2), 2013 (2013/1, 2013/2), 2014 (2014/1, 2014/2), 2015 (2015/1, 2015/2), 2016 (2016/1, 2016/2), 2017 (2017/1, 2017/2), 2018 (2018/1, 2018/2), 2019 (2019/1, 2019/2), 2020 (2020/1, 2020/2), 2021 (2021/1, 2021/2), 2022 (2022/1, 2022/2), 2023 (2023/1, 2023/2), 2024 (2024/1, 2024/2), 2025 (2025/1, 2025/2), 2026 (2026/1, 2026/2), 2027 (2027/1, 2027/2), 2028 (2028/1, 2028/2), 2029 (2029/1, 2029/2), 2030 (2030/1, 2030/2), 2031 (2031/1, 2031/2), 2032 (2032/1, 2032/2), 2033 (2033/1, 2033/2), 2034 (2034/1, 2034/2), 2035 (2035/1, 2035/2), 2036 (2036/1, 2036/2), 2037 (2037/1, 2037/2), 2038 (2038/1, 2038/2), 2039 (2039/1, 2039/2), 2040 (2040/1, 2040/2).

Nieruchomości, które na podstawie art. 9s ust. 3 pkt 1 utk, stają się własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP Polskich Linii Kolejowych (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w obrębie ewidencyjnym **0013 Małkinia Górna** - działki o nr: 371/1 (371), 372/1 (372), 373/1 (373), 374/1 (374), 375/1 (375), 386/1 (386), 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 415, 416, 417/5 (417/2), 813/1 (813), 814/1 (814), 2011/1 (2011), 2012/1 (2012), 2013/1 (2013), 2014/1 (2014), 2015/1 (2015), 2016/1 (2016), 2017/1, (2017), 2018/1 (2018), 2019/1 (2019), 2020/1, (2020), 2021/1 (2021), 2022/1 (2022), 2023/1 (2023), 2024/1 (2024), 2025/1, (2025), 2026/1 (2026), 2027/1 (2027), 2028/1 (2028), 2029/1 (2029), 2030/1 (2030), 2031/1, (2031), 2032/1 (2032), 2033/1, (2033), 2034/1 (2034), 2035/1 (2035), 2036/1 (2036), 2037/1 (2037), 2038/1 (2038), 2039/1 (2039), 2040/1 (2040).

Decyzją ustalono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następujących nieruchomości (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem): w obrębie ewidencyjnym **0013 Małkinia Górna** – działki o nr: 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371/2 (371), 386/2 (386), 396/1, 396/2, 397, 398, 414/1, 417/1, 417/6 (417/2), 797/40, 797/64, 797/69, 2010, 2011/2 (2011), 2012/2 (2012), 2013/2 (2013), 2014/2 (2014), 2015/2 (2015), 2016/2 (2016), 2029/2 (2029), 2030/2 (2030), 2031/2 (2031), 2032/2 (2032), 2033/2 (2033), 2034/2 (2034), 2035/2 (2035), 2036/2 (2036), 2037/2 (2037), 2038/2 (2038), 2039/2 (2039), 2041.

Do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 9q ust. 1a u.t.k., stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 9q ust. 3 u.t.k., który stanowi, że „w zawiadomieniu o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zamieszcza się informację o miejscu, w którym strony mogą się zapoznać z treścią decyzji” i zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy ooś który stanowi, iż „organ właściwy do wydania decyzji, (...), dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy”, oraz w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) - dalej jako k.p.a., który stanowi że „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania” informuję, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy strony mogą się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, bądź wypożyczyć dokumentację może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> lub w czwartek w godz. 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jeden Klient do jednej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Na podstawie art. 9q ust 2 i 2a u.t.k., wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy oraz wysyła zawiadomienie o jej wydaniu właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadamia w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin, urzędu wojewódzkiego, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość

i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni, od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu tej decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e u.t.k.) – dotyczy nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Od niniejszej decyzji, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 5 u.t.k., służy odwołanie do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia. Stronom postępowania przysługuje odwołanie w terminie 14 dni, od skutecznego doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu, natomiast pozostałym stronom w terminie 14 dni, od obwieszczenia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zawiadomienie zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

### **Data publicznego obwieszczenia 28 lipca 2020 r.**

Oświadczenie o gotowości wydania nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora oraz przekazać do wiadomości jednostce organizacyjnej zajmującej się bezpośrednio realizacją przedmiotowej inwestycji: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.**

WI-I.747.2.1.2020.EA(MP)