

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.24.2020
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 22 lipca 2020 r.

Starosta Sierpecki

w trybie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia).	Numer księgi wieczystej.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania.	Cena nieruchomości (zł).
1.	Chreń, Rachoeln, gmina Sierpc	Nr 24/1 o pow. 0,1400 ha	PL.1E/0008624/0	Na działce znajdują się fragmenty budynku gospodarczego niekompletne ściany zewnętrzne w stanie ruiny i fragmenty budynku mieszkalnego. Teren porośnięty krzakami i samosiewkami. Działka ma kształt zbliżony do kwadratu z dostępem do drogi gruntowej ulepszonej. Nieruchomość położona w znacznym oddaleniu od skupisk zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim sąsiedztwie około 300 m od Radiowo-Telewizyjnego Centrum Nadawczego. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako grunty rolne zabudowane -Br-RV, Br-RV1 oraz droga - dr.	Teren działki nr 24/1 nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sierpc zatwierdzonym uchwałą Nr 176/XXVII/02 Rady Gminy w Sierpcu z dnia 05 października 2002 r. działka zlokalizowana jest na terenach adaptacji przekształceń porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu urbanistycznego o dominującej funkcji mieszkaniowej: ciągi ekologiczne doliny rzeki; strefa chronionego krajobrazu.	5300 zł

- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na stronie internetowej www.sierpc.starostwo.gov.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 31 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- Po upływie okresu 6 tygodni od wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony termin przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości.

z up.  JAROSŁAW OSIACKI
STAROSTA POWIATOWY
WICESTAROSTA