

OGŁOSZENIE

Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 23 lipca 2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 209 Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż użytkownikom wieczystym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie OTW Wilga, gmina Wilga – Starosta Powiatu Garwolińskiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	1) Właściciel, 2) Użytkownik wieczysty	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	1) Cena nieruchomości, 2) Wartość prawa użytkownika wieczystego, 3) Cena zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1	0,2844	OTW Wilga gm. Wilga	KW Nr SII G/000 63744/5	1) Skarb Państwa, 2) Czesław i Małgorzata Maria maż. Sabala	Działka nr 1 położona jest w południowo - zachodniej części OTW Wilga, przy ulicy Saperów, w pobliżu drogi wojewódzkiej Nr 801 Warszawa - Puławy. Kształt nieruchomości jest regularny, zbliżony do prostokąta	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilga. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilga, podjętym uchwałą Rady Gminy w Wildze Nr XV/74/19 w dniu 26 sierpnia 2019r., działka nr 1 stanowi tereny zabudowy leśniskowej ZR.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, stosownie do przepisu art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	1) 82 840 zł., 2) 48 840 zł., 3) 34 000 zł. (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych).