

WYKAZ Nr 22 /WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Renesansowa
nr działki ewidencyjnej:	10/8, 10/9, 10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	7-08-12
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	10/8 - WA1M/00500356/9, 10/9 - WA1M/00487123/9, 10/10 - WA1M/00500441/2
powierzchnia nieruchomości:	1276 m ²
powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia:	600 m ²
opis nieruchomości:	Część nieruchomości zajmowana pod parking.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się częściowo na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz drogi głównej. Nieruchomości zostaną wydzierżawione z przeznaczeniem jako parking społeczny.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	750 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łatocha