

Załącznik do Zarządzenia Nr/2020
 Starosty Przasnyskiego
 z dnia września 2020 roku

Wykaz

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie miasta Przasnysz,
 oznaczonej jako działka nr 960/7, przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyłej, w celu poprawy warunków zagospodarowania, bowiem działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w rejestrze ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Cena sprzedaży nieruchomości w zł		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Inne informacje	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	
				Netto – bez VAT	Podatek VAT						
Miasto Przasnysz ulica marsz. J. Piłsudskiego	OS1P/00055518/6	960/7	0,0079	5 368,84	0,0079	Do ceny nieruchomości (działki) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i usług dołączony zostanie należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży.	Nieruchomość położona w strefie śródmiejskiej przy drodze wojewódzkiej nr 544 – Brodnica Ostrołęka. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalno – usługowej.	Dla terenu na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Przasnyszu Nr XXII/170/2016 z dnia 30 czerwca 2016 roku – które nie jest aktem prawa miejscowego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny komunikacji – drogi, ulice (droga wojewódzka).	Nieruchomość zgodnie z zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego: Nr 201 z dnia 25 maja 2020 roku – powinna zostać wykorzystana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyłej	Na nieruchomości usytuowana jest część budynku pozostałemu na działce sąsiedniej – której to zagospodarowanie ma zostać poprawione poprzez przedmiotową nieruchomość. Ponadto zlokalizowane są części wodociągowego.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – upływa z dniem 28.10.2020 roku