

Załącznik do Zarządzenia Nr/2020
 Starosty Przasnyskiego
 z dnia września 2020 roku

W y k a z

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie miasta Przasnysz,
 oznaczonych jako działki: nr 960/12 i nr 960/13, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych,
 w celu poprawy warunków zagospodarowania, bowiem działki te nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Polozenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w rejestrze ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Cena sprzedaży nieruchomości w zł		Podatek VAT	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Inne informacje	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
				Netto – bez VAT	Podatek VAT						
Miasto Przasnysz ulica marsz. J. Piłsudskiego	OS1P/00055518/6	960/12	0,0118	8 000	Do ceny nieruchomości (działki) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży.		Nieruchomości położone w strefie śródmiejskiej miasta Przasnysz, przy drodze wojewódzkiej nr 544 – Brodnica Ostrołęka. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalno – usługowej.	Dla terenu na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Mięjskiej w Przasnyszu Nr XXII/170/2016 z dnia 30 czerwca 2016 roku – które nie jest aktem prawa miejscowego, przedmiotowe działki przeznaczone są pod tereny komunikacji – drogi, ulice (droga wojewódzka).	Nieruchomości zgodnie z zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego. Nr 200 z dnia 25 maja 2020 roku – powinny zostać wykorzystane na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	Na nieruchomości usytuowane są schody i wejścia do budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich – Których to zagospodarowanie ma zostać poprawione poprzez przedmiotowe nieruchomości. Ponadto na nieruchomości zlokalizowane są części przyłącza telekomunikacyjnego, wodociągowego i energetycznego.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
					960/13	0,0232					