

WN.6845.38.2020

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres dzierżawy	Opłaty z tytułu dzierżawy
1	Nieruchomość położona w Kolonii Jaktorów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 65/10 o pow. 0,2378 ha i nr 65/11 o pow. 0,4543 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006524/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 2 lat i 9 miesięcy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Stawka czynszu: 150 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
2	Nieruchomość położona w Kolonii Jaktorów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 30/20 o pow. 0,2240 ha. i nr 30/21 o pow. 0,2035 ha Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006524/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 2 lat i 9 miesięcy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Stawka czynszu: 100 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 26 o pow. 0,55 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 2 lat i 9 miesięcy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Stawka czynszu: 120 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

II. Na dzierżawcy ciążyć będzie również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 28.07.2020 r.

STAROSTA

Marek Wieźbicki