

WYKAZ Nr 26/WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Hauke-Bosaka
nr działki ewidencyjnej:	133
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-12
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00548369/1
powierzchnia nieruchomości:	24 m ²
Powierzchnia do wydzierżawienia:	16 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Żoliborza Historycznego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się na terenie o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej małogabarytowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	38,40 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego stycznia każdego roku, przy czym pierwszą wpłatę należy wnieść w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha