

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Starosta Ostrołęcki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Rodzaj zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	228/1	0,0269	OSI/O.00009123/2	Olsewco-Borki gm. Olsewco-Borki	Działka niezabudowana, mająca kształt trójkąta. Posiada dostęp do drogi publicznej (asfaltowej). Działka nie jest ogrodzona. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się działki zabudowane budynkami mieszkalnymi.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsewco-Borki uchwalonym Uchwałą Nr XXX/193/06 Rady Gminy Olsewco-Borki z dnia 30 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2006 r., Nr 165, poz. 6505) nieruchomość położona jest na obszarze funkcjonalno-przestrzennym wsi Olsewco-Borki na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 64MN).	Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności - 8700,00 złotych.	Sprzedaz nieruchomości gruntowej podlega, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.	Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	Sprzedaz nieruchomości w drodze zarządzenie Nr 313 Wojewody Mazowieckiego z 14-09-2020 r.	13-11-2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrołęce przy ul. gen. A.E. Fieldorfa „Niła” 15, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Ostrołęce oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, na okres 21 dni.

STAROSTA

dr inż. Stanisław Kubeł