

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku, poz.65 ze zm.) – Starosta Mławski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa w udziale wynoszącym 1/2 część, przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, obejmujący nieruchomość położoną w obrębie 0006 Lewiczyn, gminy Lipowiec Kościelny, powiatu mławskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 215 o powierzchni 0,1400 ha, objętą księgą wieczystą o numerze PL1M/00070504/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Lewiczyn, gminy Lipowiec Kościelny, działka oznaczona jest symbolem planistycznym 8RM – teren zabudowy zagrodowej.

Aktualnie nieruchomość nie jest zagospodarowana. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Cena sprzedaży równa jest wartości nieruchomości określonej zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Józefa Rochona w dniu 5 grudnia 2019 roku, określającym wartość rynkową udziału we współwłasności nieruchomości na kwotę 20.258,00 złotych. Do ceny sprzedaży może zostać doliczony podatek od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mławie przy ulicy Reymonta 6 wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, to jest do dnia 18 listopada 2020 roku.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://bip.mazowieckie.pl/contents/content/429/19837>, w okresie: od dnia 7 października do dnia 28 października 2020 roku.

Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 lub pod numerem telefonu: 23 654 20 68.

Starosta Mławski
Jerzy Rakowski

STAROSTA
Jerzy Rakowski