

WN.6845.44.2020

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	okres dzierżawy	Opłaty z tytułu dzierżawy
1	Część nieruchomości położonej w m. Milanówek, w obr. 05-18 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 122 o pow. 12 m ² . Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr WA1G/00035310/8.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Część działki na której stoi kiosk stanowi tereny zieleni parkowej oznaczony symbolem ZP1.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 250 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
2	Nieruchomość położona w Słubicy Dobrej, oznaczona ewidencji gruntów jako działka ew. nr 54 o pow. 0,20 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00001964/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	RM teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej w pozostałej części tereny rolne R1i R2.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 300 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
3	Nieruchomość położona we wsi Bartoszkówka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 80 o pow. 0,16 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00063611/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Działka stanowi komunikację w terenach zabudowy mieszkaniowej i rolnych.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 100 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca .
4	Nieruchomość położona w miejscowości Wycinki Osowskie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 62/4 o pow. 0,3026 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00001964/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 20MN, Teren dróg publicznych klasy dojazdowej 7KD.	Na okres 2 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Stawka czynszu: 133 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca .
5	Nieruchomość położona we wsi Regów oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 252/2 o pow. 0,24 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00001964/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 50 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
6	Nieruchomość położona we wsi Regów oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 248/2 o pow. 0,55 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 470 złotych. Czynsz roczny płatny z góry do 15 marca.
7	Nieruchomość położona we wsi Regów oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 249/2 o pow. 0,17 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 145 złotych. Czynsz roczny płatny z góry do 15 marca
8	Nieruchomość położono w Skułach, oznaczona jako działka ew. nr 13/1 o pow. 0,0481 ha.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej i komunikacyjny.	Na okres 3 lat.	Stawka czynszu: 300 złotych. Czynsz roczny płatny z góry do 15 marca.
9	Nieruchomość położona w m. Milanówek, w obr. 06-01 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 3/15 o pow. 1270 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr WA1G/00080039/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Na okres 1 roku.	Stawka czynszu: 1010 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 każdego miesiąca.

II. Na dzierżawcy/najemcy ciążyć będzie również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul.

T. Kościuszki 30 i przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia2020 r.

Wywieszono dnia października 2020 r.

Zdjęto dnia listopada 2020 r.

STAROSTA


Marek Wieźbicki