

OGŁOSZENIE

Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 2 listopada 2020 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 42 Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współużytkownikom wieczystym nieruchomości stanowiącej Własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie OTW Wilga, gmina Wilga – Starosta Powiatu Garwolińskiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	1) Właściciel, 2) Współużytkownicy wieczystości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
									1) Cena udziału 1/2 części w nieruchomości, 2) Wartość udziału 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego, 3) Cena zbycia udziału 1/2 części w nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	7/2	0,2820	OTW Wilga gm. Wilga	KW Nr S11G/000 63747/6	1) Skarb Państwa, 2) Witold Jan i Irena Kazimiera małż. Rumiński – w udziale 1/2 części	Działka nr 7/2 położona jest w południowo - zachodniej części OTW Wilga. Od strony północnej przylega do ulicy Saperów, od strony zachodniej przylega do ulicy Czaplí, natomiast od strony południowej znajduje się w pobliżu drogi wojewódzkiej Nr 801 Warszawa - Puławy. Kształt nieruchomości jest regularny, zbliżony do prostokąta.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilga. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilga, podjętym uchwałą Rady Gminy w Wildzie Nr XV/74/19 w dniu 26 sierpnia 2019 r., działka nr 7/2 leży w terenie zabudowy letniskowej ZR.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych, stosownie do przepisu art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	81 630 zł.
2.					1) Skarb Państwa, 2) Ryszard Leszek i Barbara Hanna małż. Srokowscy – w udziale 1/2 części				1) 40 815 zł., 2) 24 215 zł., 3) 16 600 zł. (słownie: szesnaście tysięcy sześćset złotych).
									1) 40 815 zł., 2) 24 215 zł., 3) 16 600 zł. (słownie: szesnaście tysięcy sześćset złotych).

STAROSTA

Mirslaw Walicki