

## WYKAZ Nr 29/WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782, 1709) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

<b>adres nieruchomości:</b>	ul. IX Poprzeczna
<b>nr działki ewidencyjnej:</b>	3-cz.
<b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>	3-11-26
<b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>	-
<b>powierzchnia do wydzierżawienia:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość ogrodzona
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Anin uchwalonego Uchwałą nr LXXII/2262/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 lutego 2010 r. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny do obsługi budynków.
<b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>	-----
<b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>	-----
<b>okres dzierżawy:</b>	3 lata
<b>czynsz za okres 3 lat:</b>	14,40 zł + 23% VAT (opłata jednorazowa)
<b>termin wniesienia opłaty:</b>	w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy dzierżawy (z góry)
<b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>	-----

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha