

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Działając na podstawie art. 9q ust. 2 i 2a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043) – dalej u.t.k., informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego, w dniu 12 października 2020 r., decyzja Nr 110/SPEC/2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.:

„Budowa skrzyżowania dwupoziomowego w Tłuszczu w km ok. 37,180 linii kolejowej nr 6 i km ok. 52+207 drogi wojewódzkiej nr 634, w związku z likwidacją przejazdu kolejowo - drogowego w km 37,172 linii kolejowej nr 6, realizowana w ramach projektu pn. „Prace na linii kolejowej E75 na odcinku Sadowne - Czyżew wraz z robotami pozostałymi na odcinku Warszawa Rembertów - Sadowne”.

Decyzją ustalono linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmujące nieruchomości na terenie powiatu wołomińskiego, w gminie Tłuszcz wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **Tłuszcz – Miasto:**

Gmina M. Tłuszcz:

Obręb ewidencyjny **0001 Tłuszcz** - działki ewid. o nr: 1011/1 (1011), 1011/2 (1011), 1010/1 (1010), 1009/3 (1009/2), 1008/3 (1008/1), 1007/5 (1007/4), 1006/7 (1006/4), 1006/5 (1006/1), 1013/1 (1013), 1014/4 (1014), 1014/5 (1014), 1014/3 (1014), 1015/3 (1015), 1015/4 (1015), 1016/19 (1016/6), 1016/20 (1016/6), 1017, 1012, 992, 993/1, 993/6 (993/3), 993/4 (993/2), 994/1, 994/5 (994/2), 994/7 (994/3), 994/9 (994/4), 995/1 (995), 996/1 (996), 997/3(997), 1030, 1048/4, 1031/1 (1031), 1032/1 (1032), 1033/1 (1033), 1034/1 (1034), 1034/2 (1034), 1035/1 (1035), 1035/2 (1035), 1036/1 (1036), 1037/1 (1037), 1038/3 (1038/1), 1038/5 (1038/2), 1039/1 (1039), 1040/1 (1040), 1041/1 (1041), 1048/1, 1049, 1050, 1051/1 (1051), 1060/1, 1060/2, 1016/7, 1018/4, 1018/3, 1018/7 (1018/2), 1018/8 (1018/2), 2250/75, 2250/39, 271/5, 271/7, 271/1, 274/2, 2250/17, 326/1, 326/3 (326/2), 327/15, 336, 596, 1015/4 (1015), 327/2, 327/14, 327/13, 327/26 (327/12), 327/24 (327/11), 327/22 (327/10), 327/20 (327/9), 327/18 (327/8), 327/16 (327/7), 327/6, 327/5, 327/4, 327/3, 327/1, 330/1, 330/4, 329, 328, 597/4 (597), 597/3 (597), 341/5, 595, 569/2, 568, 558, 546, 306, 305/4, 304, 303/5, 303/4, 302, 301, 300, 299, 325/3, 298/13, 323/1, 298/14, 321/1, 319/1, 318/2, 297/11, 312/1, 309/1, 286/13, 285/13, 308/4, 284/7, 307/28, 282/16.

Jednostka ewidencyjna **Tłuszcz – obszar wiejski:**

Gmina Tłuszcz:

Obręb ewidencyjny **0008 Jasienica** – działki ewid. o nr: 979, 1006.

Decyzja zatwierdza podział nieruchomości (art. 9q ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanej poniżej (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanego podziału nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numer działki przeznaczonej do przejęcia pod inwestycję):

Jednostka ewidencyjna **Tłuszcz – Miasto:**

Gmina M. Tłuszcz:

Obręb ewidencyjny **0001 Tłuszcz** - działki ewid. o nr: 1006/1 (**1006/5**, 1006/6); 1006/4 (**1006/7**, 1006/8); 1007/4 (**1007/5**, 1007/6); 1008/1 (**1008/3**, 1008/4); 1009/2 (**1009/3**, 1009/4); 1010 (**1010/1**, 1010/2); 1011 (**1011/1**, 1011/2); 1013 (**1013/1**, 1013/2); 1014 (**1014/3**, **1014/4**, 1014/5); 1015 (**1015/3**, 1015/4); 1016/6 (**1016/19**, 1016/20); 1018/2(**1018/7**, 1018/8); 1031 (**1031/1**, 1031/2); 1032 (**1032/1**, 1032/2); 1033 (**1033/1**, 1033/2); 1034 (**1034/1**, 1034/2); 1035 (**1035/1**, 1035/2); 1036 (**1036/1**, 1036/2); 1037 (**1037/1**, 1037/2); 1038/1 (**1038/3**, 1038/4); 1038/2 (**1038/5**, 1038/6); 1039 (**1039/1**, 1039/2); 1040 (**1040/1**, 1040/2); 1041 (**1041/1**, 1041/2); 1051 (**1051/1**, 1051/2); 993/2(**993/4**, 993/5); 993/3 (**993/6**, 993/7); 994/2 (**994/5**, 994/6); 994/3 (**994/7**, 994/8); 994/4 (**994/9**, 994/10); 995 (**995/1**, 995/2); 996 (**996/1**, 996/2); 997 (**997/3**, 997/4); 326/2 (**326/3**, 326/4); 327/7 (**327/16**, 327/17); 327/8

(327/18, 327/19); 327/9 (327/20, 327/21); 327/10 (327/22, 327/23); 327/11 (327/24, 327/25); 327/12 (327/26, 327/27); 597 (597/3, 597/4).

Decyzją ustalono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości (uwaga: w nawiasach podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **Tłuszcz – obszar wiejski:**

Gmina Tłuszcz:

Obręb ewidencyjny **0008 Jasienica** – działki ewid. nr 979

Jednostka ewidencyjna **Tłuszcz – Miasto:**

Gmina M. Tłuszcz:

Obręb ewidencyjny 0001 Tłuszcz – działki ewid. nr: 274/2, 271/1, 271/5, 271/7, 282/16, 284/7, 285/13, 286/13, 297/11, 298/14, 298/13, 299, 300, 301, 302, 303/4, 303/5, 304, 305/4, 306, 307/28, 308/4, 309/1, 312/1, 318/2, 319/1, 321/1, 323/1, 325/3, 326/1, 327/15, 326/4 (326/2), 327/1, 327/2, 330/1, 330/4, 336, 341/5, 546, 558, 568, 569/2, 595, 596, 597/4 (597), 992, 993/1, 994/1, 1011/2 (1011), 1012, 1014/5 (1014), 1015/4 (1015), 1016/20 (1016/6), 1017, 1016/7, 1018/3, 1018/8 (1018/2), 1018/4, 1034/2 (1034), 1035/2 (1035), 1048/4, 1048/1, 1050, 1060/1, 1060/2, 2250/39, 2250/17

Do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 9q ust. 1a u.t.k., stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz **nie później niż w terminie 28 dni, od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu tej decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości** lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e u.t.k.) – dotyczy nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Z treścią decyzji oraz z aktami sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Strona chcąc zapoznać się z decyzją oraz aktami postępowania, może tego dokonać w siedzibie tutejszego organu na Pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.** Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni, od dnia doręczenia decyzji lub zawiadomienia o jej wydaniu.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

POUCZENIE

Oświadczenie o gotowości wydania nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

Data publicznego obwieszczenia: 18 listopada 2020 r.
WI-I.747.2.5.2020.MP (JK)