

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) zawiadamia się, że w dniu 30 listopada 2020 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 130/SPEC/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 631 w zakresie budowy obiektu mostowego w ciągu ulic Marsa – Żołnierska wraz z przebudową istniejącego układu drogowego oraz sieci uzbrojenia terenu”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Prezydenta m.st. Warszawy, ww. decyzja posiada rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy i Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy:

- działki w istniejącym pasie drogowym:

**Dzielnica Wawer m.st. Warszawy:**

**Obręb: 3-07-11, działki nr ew.:** 1/28, 1/27, 1/26;

**Dzielnica Rembertów m.st. Warszawy:**

**Obręb: 3-07-09, działki nr ew.:** 143, 146, 117/3, 117/4, 119/7, 120/11, 120/14, 120,6, 120/7, 120/8, 120/9, 121/1, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 138/3, 138/4, 138/8, 142/1, 144/1, 147/17, 147/18, 147/9, 201/11, 201/13, 201/14, 201/5, 201/8, 201/9, 303/1, 304/2, 305/1, 388/1, 388/10, 388/9;

**Obręb: 3-07-10, działki nr ew.:** 46, 47, 48, 109, 126, 127, 138, 143, 2/13, 1/1, 14/1, 14/2, 16/3, 2/4, 15/4, 16/4, 15/5, 2/6, 17/6, 2/7, 17/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 108/1, 108/3, 108/4, 128/2, 136/1, 136/4, 34/4, 34/5, 35/1, 35/2, 38/1, 38/2, 59/12, 59/13, 67/3, 67/4, 85/13, 85/14, 85/15;

**Obręb: 3-00-52, działki nr ew.:** 5, 4/2, 7;

**Obręb: 3-07-05, działki o nr ew.:** 7, 4, 6, 3/1, 2/8;

**Obręb: 3-00-75, działka o nr ew. 5/8.**

- w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia pod inwestycję (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod przejęcie dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

**Dzielnica Rembertów m.st. Warszawy:**

**Obręb: 3-07-10, działki nr ew.:** 11 (11/3, **11/4**), 12 (12/3, **12/4**), 13 (13/3, **13/4**).

- przeznaczone pod przebudowę innych dróg, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego:

**Dzielnica Wawer m.st. Warszawy:**

**Obręb: 3-07-15, działki nr ew.:** 39/2;

**Dzielnica Rembertów m.st. Warszawy:**

**Obręb: 3-07-09, działki nr ew.:** 147/13, 201/7.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności,

decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, bądź wypożyczyć dokumentację może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> lub w czwartek w godz. 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Osoba odbierająca dokumentację z urzędu winna używać rękawiczek jednorazowych, zdezynfekować dłonie oraz mieć zasłonięte usta i nos.

**WI-I.7820.2.4.2020.MP**