

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

### **o wszczęciu postępowania**

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

**„Budowa dwóch wiaduktów drogowych oraz tunelu drogowego w Kobyłce wraz z infrastrukturą towarzyszącą w związku z rozbiórką przejazdu kolejowego w km 19,471 linii kolejowej nr 6, realizowanych w ramach projektu "Prace na linii E75 na odcinku Sadowne – Czyżew wraz z robotami pozostałymi na odcinku Warszawa Rembertów – Sadowne" stanowiące uzupełnienie przedsięwzięcia pn. "Modernizacja linii kolejowej E75 Rail Baltica Warszawa – Białystok – granica z Litwą, etap I. Odcinek Warszawa Rembertów - Zielonka – Tłuszcz (Sadowne)”.**

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości lub ich części na terenie gminy Kobyłka, powiat wołomiński wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **Kobyłka:**

**Gmina Kobyłka:**

Obręb ewidencyjny **33** - działki ewid. o nr: 229/3 (229), 230/3 (230), 233/8, 233/9, 233/13 (233/3), 233/14 (233/3), 233/15 (233/4), 233/16 (233/4), 233/17 (233/5), 233/18 (233/5), 233/19 (233/6), 233/20 (233/6), 233/21 (233/7), 233/22 (233/7), 233/23 (233/10), 233/24 (233/10), 292/4 (292), 292/5 (292), 293/3 (293), 293/4 (293), 293/5 (293);

Obręb ewidencyjny **34** - część działki ewid o numerze 1;

Obręb ewidencyjny **30** - działki ewid. o nr: 161/1 (161), 172/3 (172);

Obręb ewidencyjny **36** - działki ewid. o nr: 114/12, 114/17 (114/14), 76/14 (76/3).

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 90 ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, (...) założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **Kobyłka:**

**Gmina Kobyłka:**

Obręb ewidencyjny **33** - działki ewid. o nr: 210/3 (210), część dz. ewid. 210/4 (210), część dz. ewid. 229/4 (229), część działki ewid. 291, część działki ewid. 292/6 (292) 293/6 (293);

Obręb ewidencyjny **30** - działki ewid. o nr: część dz. ewid. 148/1, część dz. ewid. 148/2, część dz. ewid. 149, część dz. ewid. 161/2 (161), część dz. ewid. 162, część dz. ewid. 165, część dz. ewid. 166, część dz. ewid. 172/4 (172), część dz. ewid. 173, część dz. ewid. 174/1, część dz. ewid. 174/2;

Obręb ewidencyjny **36** - działki ewid. o nr: część dz. ewid. 114/13, 114/18 (114/14), część dz. ewid. 76/13 (76/3), część dz. ewid. 76/6, część dz. ewid. 63/6, część dz. ewid. 105/3, część dz. ewid. 105/1;

Obręb ewidencyjny **41** - działki ewidencyjne o nr: część dz. ewid. 258/2, część dz. ewid. 263/3.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych”, dotyczące następującej nieruchomości (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **Kobyłka:**

**Gmina Kobyłka:**

Obręb ewidencyjny **33** - działki ewid. o nr: część dz. ewid. 211/4 (211), 211/3 (211), część dz. ewid. 212, 233/25 (233/2), 233/26 (233/2), 234/11 (234/10), część działki ewid. 234/12 (234/10), 235/16 (235/11), część dz. ewid. 235/17 (235/11);

Obręb ewidencyjny **30** - działki ewid. o nr: 136/3 (136), 136/4 (136), część dz. ewid. 136/5 (136), część dz. ewid. 150, część dz. ewid. 159, 160/2 (160), 163/1 (163), 164/3 (164), 167/3 (167), 174/4, 191/3;

Obręb ewidencyjny **36** - działki ewid. o nr: część dz. ewid.: 63/3;

**Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.**

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziału nieruchomości (art. 9g ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanej poniżej:

Jednostka ewidencyjna **Kobyłka:**

**Gmina Kobyłka:**

Obręb ewidencyjny **33** – działki ewid. o nr: 210 (210/3, 210/4), 229 (229/3, 229/4), 230 (230/3, 230/4), 233/3 (233/13, 233/14), 233/4 (233/15, 233/16), 233/5 (233/17, 233/18), 233/6 (233/19, 233/20), 233/7 (233/21, 233/22), 233/10 (233/23, 233/24), 233/2 (233/25, 233/26), 234/10 (234/11, 234/12), 292 (292/4, 292/5, 292/6), 293 (293/3, 293/4, 293/5, 293/6), 235/11 (235/16, 235/17), 211 (211/3, 211/4);

Obręb ewidencyjny **30** – działki ewid. o nr: 136 (136/3, 136/4, 136/5), 161 (161/1, 161/2), 160 (160/1, 160/2), 163 (163/1, 163/2), 164 (164/3, 164/4), 167 (167/3, 167/4), 172 (172/3, 172/4);

Obręb ewidencyjny **36** – działki ewid. o nr: 114/14 (114/17, 114/18), 76/3 (76/13, 76/14).

Inwestycja będzie wymagała przejęcia na rzecz Skarbu Państwa i oddania w użytkowanie wieczyste PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. nieruchomości (art. 9s ust. 3 pkt. 1 i 3b u.t.k.) wskazanej poniżej:

Jednostka ewidencyjna **Kobyłka:**

**Gmina Kobyłka:**

Obręb ewidencyjny **33** – działki ewid. o nr: 229/3 (229), 230/3 (230), 233/8, 233/9, 233/13 (233/3), 233/14 (233/3), 233/15 (233/4), 233/16 (233/4), 233/17 (233/5), 233/18 (233/5), 233/19 (233/6), 233/20 (233/6), 233/21 (233/7), 233/22 (233/7), 233/23 (233/10), 233/24 (233/10), 292/4 (292), 292/5 (292), 293/3 (293), 293/4 (293), 293/5 (293);

Obręb ewidencyjny **30** – działki ewid. o nr: 161/1 (161), 172/3 (172);

Obręb ewidencyjny **36** – działki ewid. o nr: 114/12, 114/17 (114/14), 76/14 (76/3).

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

W związku z powyższym stosownie do treści art. 10 k.p.a. oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że do wydania rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie, Strona może zapoznać się z aktami postępowania **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi 30 min. i nie może zostać przedłużony. W jednym pokoju może przebywać **tylko jedna osoba do danej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Informacja w sprawach będzie ponadto udzielana telefonicznie w poniedziałek w godz. 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, lub w czwartek w godz. 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **pod nr 22 695-66-27.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpi w dniu **22 grudnia 2020 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

WI-I.747.2.10.2020.IK1