

WYKAZ Nr 1/WMS/2021

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

| | |
|--|---|
| adres nieruchomości: | ul. Długa |
| nr działki ewidencyjnej: | 25/6-cz. |
| nr obrotu ewidencyjnego: | 5-02-10 |
| oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: | WA4M/00154223/8 |
| powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: | 83,5 m ² |
| opis nieruchomości: | Nieruchomość zabudowana |
| przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie wielofunkcyjnym. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod miejsca parkingowe i postojowe dla pacjentów centrum medycznego. |
| terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy: | ----- |
| wartość rynkowa nieruchomości: | ----- |
| okres dzierżawy: | 3 lata |
| czynsz – miesięcznie: | 1.524,71 zł + 23% VAT |
| terminy wnoszenia opłat: | do 10-tego dnia miesiąca (z góry) |
| warunki zmiany wysokości opłat: | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego |

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha