

WYKAZ Nr 5 /WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Kościeliska 3
nr działki ewidencyjnej:	222
nr obrębu ewidencyjnego:	4-09-21
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00483820/1
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	10 m ²
opis nieruchomości:	nieruchomość ogrodzona, z przyłączem gazu (skrzynka gazowa zlokalizowana na ogrodzeniu)
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość znajduje się na terenie o przeznaczeniu podstawowym – usługi z towarzyszącą funkcją mieszkaniową. Działka zostanie wydzierżawiona jako teren wykorzystywany na cele mieszkaniowe (wejścia, wjazdy).
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	100 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 31-tego dnia marca każdego roku (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 ZASADNICZKA
 BIURA MIENIA MIASTA I SKARBPA
 WARSZAWA
 WÓJCIECH LATOCHA