

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO** **o wszczęciu postępowania**

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: Miasta Stołecznego Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla linii tramwajowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

**„Budowa linii tramwajowej na odcinku od Dworca Warszawa Zachodnia do skrzyżowania ul. Szczęśliwicka/ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r.”**, dotycząca realizacji inwestycji tramwajowej pn. „Budowa trasy tramwajowej do Wilanowa wraz z zakupem taboru oraz infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanej w ramach projektu unijnego POIiŚ.06.01.00-00-0033/16-00”.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości lub ich części na terenie dzielnicy Ochota m. st. Warszawy, wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/4 (40/2).

Nieruchomości znajdujące się we własności Miasta Stołecznego Warszawy, objęte planowaną inwestycją:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 12/12, 12/9.

Nieruchomości, co do których Miasto Stołeczne Warszawa, dysponuje tytułem prawnym do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na podstawie odrębnych umów, objęte planowaną inwestycją:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 39/2, 40/1.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9s ust. 9 u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w związku z prowadzeniem inwestycji kolejowej obejmującej budowę lub przebudowę tunelu, a także prace związane z jego konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę tunelu oraz związanych z nim układu drogowego lub urządzeń wodnych, ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 45.

Nieruchomości podlegające nieodpłatnemu zajęciu na czas realizacji inwestycji w trybie art. 9ya ust. 1 u.t.k.: „w przypadku gdy realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź dróg publicznych, PLK S.A. lub właściwa jednostka samorządu terytorialnego są uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji”:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 10/5, 11/2, 11/1, 20/1;

Obręb ewidencyjny **20303** - działki ew. o nr: 1;

Obręb ewidencyjny **20307** - działki ew. o nr: 1/2, 1/1;

Obręb ewidencyjny **20206** - działki ew. o nr: 29/6, 111.

**Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.**

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziału nieruchomości (art. 9g ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanego podziału nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numer działki przeznaczonej do przejścia pod inwestycję):

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/2 (**40/4**, 40/3).

Inwestycja będzie wymagała przejścia na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości (art. 9s ust. 3 pkt. 2 u.t.k.) wskazanej poniżej:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8:**

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/4 (40/2).

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) – dalej Kpa, znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7 POK, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

W związku z powyższym stosownie do treści art. 10 Kpa oraz art. 73 § 1 Kpa informuję, że do wydania rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie, Strona może zapoznać się z aktami postępowania **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane.**

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa. Osoba odbierająca dokumentację z urzędu winna używać rękawiczek jednorazowych, zdezynfekować dłonie oraz mieć zasłonięte usta i nos.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpi w dniu **15 marca 2021 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 Kpa).

**WI-I.747.2.1.2021.RR**