



Warszawa, 15.03.2021 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI  
SPN-II.7570.1.39.2.41.2.2018.KG2

**OBWIESZCZENIE**  
**o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki, stosownie do art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. 2020 r. poz. 1363) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2020 r. poz. 65) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) – informuje, że w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za udział w nieruchomości wspólnej, położonej w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, w obrębie 1-10-79, oznaczonej jako działki: nr 49/61 o pow. 0,0046 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/15), nr 49/63 o pow. 0,0032 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/23), nr 55/9 o pow. 0,0158 ha (wydzielona z dz. ew. 55/7) oraz dz. nr ew. 55/6 o pow. 0,0001 ha (objęta w całości nw. inwestycją), w tym za:  
- **1/2 udziału numer 50 wynoszącego 10/1480 części we współwłasności lokalu niemieszkalnego (garażu 1) posiadającego udział w wysokości 320988/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości (budynek przy ul. Alternatywy 7),**  
została wydana decyzja ustalająca odszkodowanie za ww. udział w nieruchomości wspólnej.

Przedmiotowa nieruchomość, położona w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, w obrębie 1-10-79, oznaczona jako działki: nr 49/61 o pow. 0,0046 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/15), nr 49/63 o pow. 0,0032 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/23), nr 55/9 o pow. 0,0158 ha (wydzielona z dz. ew. 55/7) oraz dz. nr ew. 55/6 o pow. 0,0001 ha (objęta w całości nw. inwestycją), zgodnie z decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 521/II/2017 znak: WI-II.7820.1.10.2017.MS1 z dnia 28.12.2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została przeznaczona pod inwestycję pn.: *Budowa drogi ekspresowej S2 – POŁUDNIOWA OBWODNICA WARSZAWY na odcinku węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” – Zadanie „A” - Budowa drogi ekspresowej S2 – POŁUDNIOWA OBWODNICA WARSZAWY na odcinku od węzła „Puławska” (bez węzła) do węzła „Przyczółkowa” (bez węzła) o długości ok. 4,6 km*”.

W związku z powyższym informuję, że istnieje możliwość zapoznania się z treścią ww. decyzji w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie po wykazaniu się przysługującymi prawami rzeczowymi do ww. nieruchomości. Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: www.e-uslugi.mazowieckie.pl.

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania, za moim pośrednictwem, do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ustalone w ww. decyzji odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad jako inwestora ww. celu publicznego w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzje Wojewody Mazowieckiego o ustaleniu odszkodowania staną się ostateczne.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
  
Karolina Kruszewska  
Kierownik Oddziału Inwestycji Liniowych

*Proszę powoływać się na sygnaturę sprawy widoczną w lewym górnym rogu pisma oraz nr udziału w prawie własności.*