

Wykaz nr WNS.1431/2021

części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2020 poz. 1990 z późn. zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	Radom, ul. Potkanowska (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	RA1R/00090095/3  146301_1.0130.AR_111. 115/10	9497 m <sup>2</sup>	Działka Nr 115/10 jest niezabudowana i niezagospodarowana. Część w/w działki porośnięta jest zielenią. <u>Rodzaj użytków:</u> -nieużytki, - grunty orne	Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POTKANÓW - etap I” uchwalonego uchwałą nr 727/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.08.2018r. Według ustaleń w/w planu w/w działka znajduje się w strefie: -UP.2 - tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej	Wynajęcie części działki Nr 115/10, tj. gruntu o pow. 1323m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.	Na czas oznaczony do 3 lat.	0,43zł plus podatek VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.08.2021 roku do 07.09.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zawodnik  
 Zastępca Prezydenta Miasta