

Załącznik do ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Obszr	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu (m ² /rok brutto)	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasadych aktualizacji	Uwagi
1	33/25	0,0494	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	Teren rekreacyjny zagospodarowany jako ogródki działkowe	MNE-1 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
2	33/36	0,0490	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	Teren rekreacyjny zagospodarowany jako ogródki działkowe	MNE-1 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
3	33/44	0,0648	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	Teren rekreacyjny zagospodarowany jako ogródki działkowe	MNE-1 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
4	1/179 i 33/32	0,0497 i 0,030	Linin II Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	Teren rekreacyjny zagospodarowany jako ogródki działkowe	MNE-2 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
5	21	0,0294	Linin II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/487, które mają stanowić jedną nieruchomość	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
6	22	0,0205	Linin II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/489, które mają stanowić jedną nieruchomość	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
7	23	0,0167	Linin II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/491, które mają stanowić jedną nieruchomość	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi

8	24	0,0140	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/493, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
9	25	0,0210	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/495, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
10	26	0,0093	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/497, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
11	27	0,0073	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/499, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
12	28	0,0064	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/501, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
13	29	0,0161	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/503, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
14	30	0,0211	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/505, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi
15	31	0,0150	Linia II gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	zgodnie z decyzją podziałową, działka przeznaczona do przyłączenia do działki nr 1/507, które mają stanowić jedną nieruchomości	ZNW-1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31. marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Z dzierżawą działki związanej jest udział w nieruchomościach wspólnych stanowiących drogi, parkingi

16	56/3	2,21	Jeżewice gm. Tarczyn	RA1G/00065054/0	Działka niezabudowana, niezainwestowana, położona w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	MN/MR - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej	nie mniej niż 1230 zł rocznie za 1 ha	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Dojazd do działki z drogi publicznej.
17	56/4	0,95	Jeżewice gm. Tarczyn	RA1G/00065054/0	Działka niezabudowana, niezainwestowana, położona w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	MN/MR - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej	nie mniej niż 1230 zł rocznie za 1 ha	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Dojazd do działki z drogi publicznej.
18	126/25	0,0235	Kępa Oborska gm. Konstancin- Jeziorna	WA41/00021661/4	Działka posiada nieregularny kształt, niezabudowana, częściowo ogrodzona i zagospodarowana	Zgodnie ze studium - teren komunikacji	Nie mniej niż 500 zł netto+Vat rocznie	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Dojazd do działki z drogi publicznej.
19	cz. dz. 1/227	0,1135	Linia II gm. Góra Kaliwaria	WA5M/00298008/3	Część działki nr 1/227 przeznaczona do wydzierżawienia jest niezagospodarowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona, posiada kształt regularnego trapezu.	MN1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	1,23	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Dojazd do działki z drogi publicznej.
20	259/2	0,18 ha	Złotokłos gm. Piaseczno ul. Śląska	WA5M/00299364/3	Działka niezagospodarowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona, posiada kształt regularny - prostokątny. W okolicy dominuje zabudowa mieszkaniowo jednorodzinna, niektóre działki są niezabudowane. Ulica Śląska uzbrojona w media (energia, woda, kanalizacja, gaz)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 3MN/U-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Nie mniej niż 500 zł netto+Vat miesięcznie	3 lata	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	Dojazd do działki z drogi publicznej.

Zainteresowanych dzierżawą prosimy o składanie ofert w zamkniętej kopercie opisanej "Oferta dotycząca wydzierżawienia działki nr położonej w " do Starostwa Powiatowego w Piasecznie ul. Chylickowska 14 w terminie do dnia **21 KWI 2021**

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
Podpisano elektronicznie

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ Kodeksu postępowania administracyjnego. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.