

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
Biuro Obsługi Urzędu
00-950 Warszawa, pl. Bankowy 3/5

BOU-II.2512.82.2021.PW

II. Przedmiot zapytania ofertowego:

- 1) Przedmiotem zapytania jest wykonanie kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt. 1c i pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Kontrola przewodów kominowych obejmuje m.in. sprawdzenie:

- a) wykonanie zaleceń wynikających z poprzedniej kontroli okresowej,
 - b) zmian w kanałach i przewodach spalinowych, jakie wprowadzono za zgodą właściciela lub zarządcy budynku w okresie od poprzedniego przeglądu,
 - c) drożności przewodów kominowych,
 - d) siły ciągu kominowego, ustalonego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych urządzeń dymowych, spalinowych, wentylacyjnych,
 - e) występowania uszkodzeń przewodów na całej ich długości, kanałów, czopuchów, włączów, ław kominowych, nasad kominowych itp.,
 - f) posiadania sprawnie działających urządzeń wentylacyjnych. w tym nawiewnych i wywiewnych w pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (np. trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły c.o., itp.),
 - g) częstotliwości okresowego czyszczenia przewodów kominowych, o jakich mowa w § 34 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719),
 - h) dogodnego dostępu do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami,
 - i) występowania innych stwierdzonych w trakcie kontroli nieprawidłowości mogących spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.
- 2) Wskazane jest, żeby oferent przed złożeniem oferty, dokonał wizji lokalnej opisu przedmiotu zamówienia, w dniach pracy Urzędu (w godz. 8.00-15.00), po uprzednim kontakcie z Zamawiającym.

III. Kryteria oceny ofert

- 1) cena – 100%

IV. Warunki realizacji zamówienia

- 1) **termin realizacji zamówienia**

1. Szczegółowy harmonogram realizacji zlecenia ustalony zostanie ze zleceniodawcą z uwzględnieniem wymogów ustawowych oraz pierwszeństwa wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach, gdzie kończy się ważność aktualnie obowiązujących przeglądów.
2. Planowany termin wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem odbędzie się w miesiącach: do 31 maja oraz do 30 listopada 2021 r.

2) zakres świadczenia usług / dostawy

Szczegółowy zakres prac kontrolnych regulują przepisy Prawa budowlanego. Protokoły pokontrolne (oryginały w wersji papierowej w sztywnej okładce oraz w formie elektronicznej w formacie edytowanym (w formacie *.xls lub *.doc na płycie CD lub pamięć USB - tzw. „pendrive”) winny zawierać, jako załączniki, kopie uprawnień branżowych osób kontrolujących. Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić zbiorczy wykaz zaleceń wymagających natychmiastowych działań w celu usunięcia nieprawidłowości. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie przesłać do organu nadzoru budowlanego zgłoszenia o wykonaniu kontroli dla obiektów o powierzchni zabudowy powyżej 2 000 m².

Wykonawca zobowiązuje się do:

- wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje;
- wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
- zabezpieczenia mienia i urządzeń, pełnego zabezpieczenia p.poż. oraz nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy w miejscu wykonywanych prac;
- sporządzenia z przeprowadzonej kontroli protokołów, oddzielnie dla każdego z obiektów

3) warunki płatności

Należność za wykonaną usługę/dostawę zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia zlecenia płatności w banku Zamawiającego.

V. Termin związania ofertą

Składający ofertę jest związany przez okres minimum 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VI. Termin, miejsce i sposób składania ofert

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego. Oferta powinna zawierać cenę brutto, wyrażoną w złotych polskich z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: bou@mazowieckie.pl w terminie **do dnia 15.04.2021r. do godz. 12.00.**

VII. Informacja o dokumentach jakie wykonawca musi załączyć do oferty

Oświadczenie, że składający ofertę posiada odpowiednie kwalifikacje, świadectwa, certyfikaty oraz możliwości techniczne

VIII. Informacja dotycząca negocjacji z wykonawcami

Zamawiający dopuszcza prawo do:

- a) negocjowania oferowanych cen ze wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli prawidłowe oferty,
- b) odstąpienia od realizacji zamówienia na każdym etapie postępowania,
- c) zmiany terminu realizacji zamówienia bez konieczności podania przyczyny.

IX. Informacja o sposobie komunikacji zamawiającego z wykonawcami

Porozumiewanie się z Zamawiającym w związku z zapytaniem ofertowym:

osobami uprawnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami są:

- a) pan Paweł Walicki, tel. 22 695 60 35, e-mail: pwalicki@mazowieckie.pl
- b) pan Sławomir Szewczyk, tel. 22 695 66 26, e-mail: sszewczyk@mazowieckie.pl
- c) pan Piotr Jasiński, tel. 22 695 60 50, e-mail: pjasinski@mazowieckie.pl

IX. Załączniki do zapytania ofertowego

- 1) Wykaz i lokalizacja budynków
- 2) Projekt umowy
- 3) Formularz ofertowy

z up. DYREKTORA GENERALNEGO
MAZOWIECKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO
w Warszawie
Karolina Wysocka
Karolina Wysocka
Kierownik
..... Oddziału Organizacyjnego

(pieczęć i podpis kierującego komórką organizacyjną)

