**Z A P Y T A N I E O F E R T O W E**

# I. Zamawiający

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

Biuro Obsługi Urzędu

00-950 Warszawa, pl. Bankowy 3/5

# BOU-II.2512.82.2021.PW

1. **Przedmiot zapytania ofertowego:**
2. Przedmiotem zapytania jest wykonanie kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem   
   w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt. 1c i pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Kontrola przewodów kominowych obejmuje m.in. sprawdzenie:

1. wykonanie zaleceń wynikających z poprzedniej kontroli okresowej,
2. zmian w kanałach i przewodach spalinowych, jakie wprowadzono za zgodą właściciela lub zarządcy   
    budynku w okresie od poprzedniego przeglądu,
3. drożności przewodów kominowych,
4. siły ciągu kominowego, ustalonego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego   
    zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych urządzeń dymowych, spalinowych,   
    wentylacyjnych,
5. występowania uszkodzeń przewodów na całej ich długości, kanałów, czopuchów, włazów, ław   
    kominowych, nasad kominowych itp.,
6. posiadania sprawnie działających urządzeń wentylacyjnych, w tym nawiewnych i wywiewnych   
    w pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (np. trzony kuchenne, piecyki   
    wody przepływowej, kotły c.o., itp.),
7. częstotliwości okresowego czyszczenia przewodów kominowych, o jakich mowa w § 34   
    rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010  r. w sprawie   
    ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r.,   
    nr 109, poz. 719),
8. dogodnego dostępu do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów   
    kominowych i urządzeń mających związek z kominami,
9. występowania innych stwierdzonych w trakcie kontroli nieprawidłowości mogących spowodować   
    zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.
10. Wskazane jest, żeby oferent przed złożeniem oferty, dokonał wizji lokalnej opisu przedmiotu zamówienia, w dniach pracy Urzędu (w godz. 8.00-15.00), po uprzednim kontakcie z Zamawiającym.
11. **Kryteria oceny ofert**

1) cena – 100%

# IV. Warunki realizacji zamówienia

# 1) termin realizacji zamówienia

1. Szczegółowy harmonogram realizacji zlecenia ustalony zostanie ze zleceniodawcą   
z uwzględnieniem wymogów ustawowych oraz pierwszeństwa wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach, gdzie kończy się ważność aktualnie obowiązujących przeglądów.

2. Planowany termin wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem odbędzie się w miesiącach: do 31 maja oraz do 30 listopada 2021 r.

# 2) zakres świadczenia usług / dostawy

Szczegółowy zakres prac kontrolnych regulują przepisy Prawa budowlanego. Protokoły pokontrolne (oryginały w wersji papierowej w sztywnej okładce oraz w formie elektronicznej w formacie edytowanym (w formacie \*.xls lub \*.doc na płycie CD lub pamięć USB - tzw. „pendrive”) winny zawierać, jako załączniki, kopie uprawnień branżowych osób kontrolujących. Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić zbiorczy wykaz zaleceń wymagających natychmiastowych działań w celu usunięcia nieprawidłowości. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie przesłać do organu nadzoru budowlanego zgłoszenia o wykonaniu kontroli dla obiektów o powierzchni zabudowy powyżej 2 000 m2.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

* wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje;
* wykonania kontroli przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w terminach uzgodnionych   
  z Zamawiającym;
* zabezpieczenia mienia i urządzeń, pełnego zabezpieczenia p.poż. oraz nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy w miejscu wykonywanych prac;
* sporządzenia z przeprowadzonej kontroli protokołów, oddzielnie dla każdego z obiektów

# 3) warunki płatności

Należność za wykonaną usługę/dostawę zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia zlecenia płatności w banku Zamawiającego.

**V. Termin związania ofertą**

Składający ofertę jest związany przez okres minimum 30 dni od upływu terminu składania ofert.

# VI. Termin, miejsce i sposób składnia ofert

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego. Oferta powinna zawierać cenę brutto, wyrażoną w złotych polskich   
z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: bou@mazowieckie.pl w terminie **do dnia 15.04.2021r. do godz. 12.00.**

# VII. Informacja o dokumentach jakie wykonawca musi załączyć do oferty

# Oświadczenie, że składający ofertę posiada odpowiednie kwalifikacje, świadectwa, certyfikaty oraz możliwości techniczne

# VIII. Informacja dotycząca negocjacji z wykonawcami

Zamawiający dopuszcza prawo do:

a) negocjowania oferowanych cen ze wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli prawidłowe oferty,

b) odstąpienia od realizacji zamówienia na każdym etapie postępowania,

c) zmiany terminu realizacji zamówienia bez konieczności podania przyczyny.

# IX. Informacja o sposobie komunikacji zamawiającego z wykonawcami

Porozumiewanie się z Zamawiającym w związku z zapytaniem ofertowym:

osobami uprawnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami są:

1. pan Paweł Walicki, tel. 22 695 60 35, e-mail: [pwalicki@mazowieckie.pl](mailto:pwalicki@mazowieckie.pl)
2. pan Sławomir Szewczyk, tel. 22 695 66 26, e-mail: [sszewczyk@mazowieckie.pl](mailto:sszewczyk@mazowieckie.pl)
3. pan Piotr Jasiński, tel. 22 695 60 50, e-mail: [pjasinski@mazowieckie.pl](mailto:pjasinski@mazowieckie.pl)
4. **Załączniki do zapytania ofertowego**
5. Wykaz i lokalizacja budynków
6. Projekt umowy
7. Formularz ofertowy

……………………………….

(pieczątka i podpis kierującego komórką organizacyjną