



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa,

WI-I.7820.2.6.2020.MP

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) zawiadamia się, że w dniu 11 lutego 2021 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 10/SPEC/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej: **„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 720 ul. Natalińska na odcinku od km 14+431 do km 14+542 w Otrębusach.”**

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika, ww. decyzja posiada rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, na terenie powiatu przuszkowskiego, gminy Brwinów w m. Otrębusy:

- w projektowanym pasie drogowym (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod przejęcie dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

Obręb: Otrębusy, działki nr ew.: 572/1, 511/1, 511/2, 488/1 (**488/8**, 488/9), 477/5 (**477/114**, 477/115), 645/1, 645/2 (**645/7**, 645/8);

- działki przechodzące na rzecz Województwa Mazowieckiego (w nawiasie działka przed podziałem):

Obręb: Otrębusy, działki nr ew.: 645/7 (645/2);

- przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach numery działek przed podziałem):

Obręb: Otrębusy, działki nr ew.: 511/1, 511/2, 488/9 (488/1), 477/15 (477/5), 645/1;

- przeznaczone pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach numery działek przed podziałem):

Obręb: Otrębusy, działki nr ew.:, 488/9 (488/1);

- numery działek poza pasem drogowym niezbędne dla budowy zjazdów (w nawiasach numery działek przed podziałem):

Obręb: Otrębusy, działki nr ew.:, 488/9 (488/1), 477/15 (477/5);

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej

wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strona chcąca zapoznać się z aktami postępowania, bądź wypożyczyć dokumentację może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Osoba odbierająca dokumentację z urzędu winna używać rękawiczek jednorazowych, zdezynfekować dłonie oraz mieć zasłonięte usta i nos.

Data publicznego obwieszczenia: 24 marca 2021 r.

WI-I.7820.2.6.2020.MP