

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.21.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 18 kwietnia 2021 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY NA RZECZ POWIATU SIERPECKIEGO**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ew. działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	m. Sierpe	1065/5 o pow. 0,0683 ha	PL1E/00032618/2	Działka zlokalizowana w północno-wschodniej części Sierpeca, położona na terenie płaskim. W sąsiedztwie znajduje się Szpital oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Posiada dojazd od strony ul. Słowackiego. Według ewidencji gruntów i budynków: Ti - inne tereny komunikacyjne	Zgodnie z Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miasta Sierpeca z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpenicy w granicach administracyjnych miasta Sierpeca – nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem KŚ 22.2 – tereny parkingów publicznych o znaczeniu lokalnym. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana Powiatowi Sierpeckiemu z przeznaczeniem pod budowę parkingu szpitalnego, co stanowi zadanie własne powiatu sierpeckiego w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1990 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920).	100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych)

1. Wykaz wywiesza się na okres od 28.04.2021 r. do 19.05.2021 r.
2. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym;
3. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami;
4. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu;
5. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarty akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości.

STAROSTA

Andrzej Skowronik Członek