

WYKAZ Nr 10/WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Powroźnicza
nr działki ewidencyjnej:	62/12-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	3-07-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00494079/2
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	16 m ²
opis nieruchomości:	Działka zabudowana fragmentem budynku gospodarczego.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod teren do obsługi fragmentu budynku.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	_____
wartość rynkowa nieruchomości:	_____
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	100 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 31-tego dnia marca każdego roku (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

DYREKTOR
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kuranowski