

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) – dalej u.t.k., informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 15 marca 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

„Budowa, przebudowa i rozbudowa linii kolejowej nr 8 Warszawa Okęcie – Radom (od km 38,800 do km 58,100), w związku z realizacją projektu POIiŚ 5.1.3 „Modernizacja linii kolejowej nr 8, odcinek Warszaw Okęcie – Radom (LOT A, B, F) – Faza II”, w zakresie szlaku Chynów – Warka od km 50+991 do km 51+878 oraz od km 52+402 do km 52+848”.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości na terenie gminy Warka, powiat grójecki, wskazane poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych po projektowanym podziale):

Obręb ewidencyjny **Hornigi** - działka o nr: 30 (30/1), 31 (31/1), 70, 29, 156.

Obręb ewidencyjny **Gośniewice** – działka o nr: 48 (48/1, 48/2), 52 (52/1), 58/2 (58/3), 146/3 (146/4, 146/5), 145/8 (145/15), 147/7 (147/8), 148/2 (148/3), 149/3 (149/4), 116 (116/1), 143 (143/1), 259 (259/1), 49, 50, 51, 53, 54, 57/2.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następujących nieruchomości (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych po projektowanym podziale):

Obręb ewidencyjny **Hornigi** - działka o nr: 30 (30/2),

Obręb ewidencyjny **Gośniewice** – działka o nr: 56,

Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziałów nieruchomości (9q ust. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numery działek przeznaczonych do przejścia pod inwestycję):

Obręb ewidencyjny **Hornigi** - działka o nr: 31 (**31/1**, 31/2),

Obręb ewidencyjny **Gośniewice** – działka o nr: 48 (**48/1**, **48/2**, 48/3), 52 (**52/1**, 52/2), 58/2 (**58/3**, 58/4), 146/3 (**146/4**, **146/5**, 146/6), 145/8 (**145/15**, 145/16), 147/7 (**147/8**, 147/9), 148/2 (**148/3**, 148/4), 149/3 (**149/4**, 149/5), 116 (**116/1**, 116/2), 143 (**143/1**, 143/2), 259 (**259/1**, 259/2).

Nieruchomości planowane do przejścia na rzecz Skarbu Państwa, w całości przeznaczone pod projektowaną inwestycję w myśl art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 3b u.t.k.:

Obręb ewidencyjny **Hornigi** - działka o nr: 70, 29, 156.

Obręb ewidencyjny **Gośniewice** – działka o nr: 49, 50, 51, 53, 54, 57/2.

Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym/ zarządzie innych podmiotów, które podlegają podziałowi i w odniesieniu do których, w części przeznaczonej do przejęcia pod inwestycję nastąpi wygaszenie użytkowania wieczystego / trwałego zarządu dotychczasowym użytkownikom, zgodnie z art. 9x u.t.k. (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych po projektowanym podziale):

Obręb ewidencyjny **Hornigi** - działka o nr: 30 (30/1),

Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

W związku z powyższym stosownie do treści art. 10 k.p.a. oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że do wydania rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie, Strona może zapoznać się z aktami postępowania **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi 30 min i nie może zostać przedłużony. W jednym pokoju może przebywać **tylko jedna osoba do danej sprawy.**

Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Informacja w sprawach będzie ponadto udzielana telefonicznie w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰, lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **pod nr 22 695-65-98.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

Data publicznego obwieszczenia: 6 maja 2021 r.

WI-I.747.2.3.2021.MP