

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 30 kwietnia 2021 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 51/SPEC/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi krajowej nr 79 od km 80+558 do km 82+230 na odcinku przejście przez m. Kozienice**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działający przez pełnomocnika Pana Piotra Chelstowskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie kozienickim, gmina Kozienice.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 79

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 237/1, 237/3, 238/2, 238/4, 497/2, 497/11

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 3701, 4925

obręb 0023 Nowiny – działki o nr ew.: 859/15, 859/30

- numer działki poza istniejącym pasem drogowym drogi krajowej nr 79, która stanowi własność Skarbu Państwa w liniach rozgraniczających drogi:

obręb 0001 Aleksandrówka – działka o nr ew.: 497/9

- numer działki poza istniejącym pasem drogowym drogi krajowej nr 79, która stanowi własność Skarbu Państwa przechodząca w całości:

obręb 0001 Aleksandrówka – działka o nr ew.: 222

- numery działek poza istniejącym pasem drogowym drogi krajowej nr 79, które stanowią własność Skarbu Państwa podlegające podziałowi:

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 220 (220/1, **220/2, 220/3**), 221/2 (221/5, **221/6**), 238/1 (238/5, **238/6, 238/7**), 497/8 (**497/23**, 497/24), 497/10 (**497/21**, 497/22)

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 1402/18 (1402/21, **1402/22**), 3702 (**3702/1, 3702/2, 3702/3**), 3703 (**3703/1, 3703/2, 3703/3**), 3704/17 (3704/20, **3704/21**)

- numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Skarbu Państwa, w nawiasie numery działek po podziale):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 144/3 (144/4, **144/5**), 221/1 (221/3, **221/4**), 230/2 (230/3, **230/4**), 236 (236/1, **236/2**), 430 (430/1, **430/2**), 434/1 (434/3, **434/4**), 434/2 (434/5, **434/6**), 497/16 (**497/25, 497/26**), 501 (501/1, **501/2**)

obręb 0004 Kozienice - działki o nr ew.: 1403/2 (1403/6, **1403/7**), 3047 (3047/1, **3047/2**), 3069 (3069/1, **3069/2**), 3092 (3092/1, **3092/2**), 3620 (3620/1, **3620/2**), 3704/18 (3704/22, **3704/23**), 3705 (3705/1, **3705/2**), 4914/3 (4914/7, **4914/8**), 4914/4 (4914/9, **4914/10**), 4915 (4915/1, **4915/2**), 4922 (4922/1, **4922/2**), 4923 (4923/1, **4923/2**)

obręb 0023 Nowiny – działki o nr ew.: 859/12 (859/62, **859/63**), 859/16 (859/66, **859/67**), 859/26 (859/64, **859/65**), 1395 (1395/1, **1395/2**)

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej w istniejącym pasie drogowym drogi gminnej nr 170543W (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 497/3, 497/16 (**497/25, 497/26**)

obręb 0004 Kozienice - działka o nr ew.: 3703 (**3703/1, 3703/2, 3703/3**),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej poza istniejącym pasem drogowym drogi gminnej nr 170543W (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 497/1 (**497/29**, 497/30), 497/7 (497/27, **497/28**)

obręb 0004 Kozienice - działka o nr ew.: 3702 (**3702/1**, 3702/2, **3702/3**)

- numery działek stanowiące tereny linii kolejowej zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 148, 237/2, 238/3, 497/4

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 206, 215/1, 215/3, 220 (**220/1**), 231/3, 232, 233, 238/1 (**238/5**), 383/3, 384/3, 405, 497/8 (**497/24**), 497/10 (**497/22**), 497/13, 510

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 153/4, 218/1, 218/2, 219, 220 (**220/1**), 221/2 (**221/5**), 230/2 (**230/3**), 231/3, 232, 233, 236 (**236/1**), 238/1 (**238/5**), 376/2, 382, 404/1, 430 (**430/1**), 434/2 (**434/5**), 434/1 (**434/3**), 433/2, 431/1, 431/2, 435/2, 497/6, 497/7 (**497/27**), 497/8 (**497/24**), 497/10 (**497/22**), 497/17, 497/20, 499

obręb 0004 Kozienice - działki o nr ew.: 1402/19, 1403/2 (**1403/6**), 3047 (**3047/1**), 3069 (**3069/1**), 3092 (**3092/1**), 3269/3, 3620 (**3620/1**), 3705 (**3705/1**), 4921/1, 4924/3, 6852

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 221/1 (**221/3**), 236 (**236/1**), 434/1 (**434/3**), 501 (**501/1**)

obręb 0004 Kozienice - działki o nr ew.: 3047 (**3047/1**), 3069 (**3069/1**), 3092 (**3092/1**), 3620 (**3620/1**), 3705 (**3705/1**)

obręb 0023 Nowiny – działka o nr ew.: 1395 (**1395/1**)

- numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę zjazdów (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Aleksandrówka – działki o nr ew.: 220 (**220/1**), 406, 497/17, 497/19, 497/20, 499, 501 (**501/1**)

obręb 0023 Nowiny – działka o nr ew.: 1395 (**1395/1**)

Jednocześnie tutejszy organ informuje, że w dniu 30 kwietnia 2021 r., została wydana decyzja Nr 278/SAAB/2021 umarzająca przedmiotowe postępowanie w zakresie działek inwestycyjnych.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na

realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju, Technologii i Pracy, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 205A może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy**. Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa. Osoba odbierająca dokumentację z urzędu winna używać rękawiczek jednorazowych, zdezynfekować dłonie oraz mieć zasłonięte usta i nos.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego ogłoszenia – 17 maja 2021 r.

WI-I.7820.1.3.2020.AW