

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Polożenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka rocznego czynszu netto	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 9/11 pow. 25 5319 ha	KW nr WA11/00044101/8	0,2900 ha	Góra Kalwaria obręb 7-02 Al Wyzwolenia	Wydzierżawieniu podlega część działki o pow. 0,2900 ha oznaczona kolorem zielonym oraz literami A-11 w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu. Część działki przeznaczona do wydzierżawienia zlokalizowana jest w sąsiedztwie rzeki Wisły i basenu portowego, jest niezagospodarowana, częściowo zadźwieńniona i zakrzewiona, podlega wydzierżawieniu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności o specyfice zgodnej z panującym w sąsiedztwie sposobem użytkowania terenu oraz zapisami Studium	Brak niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze koncentracji usług (U), dołn rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła	Nie mniej niż 2 zł/m ² + VAT	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21 08 1997r o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNYM UL. CHYLICZKOWSKA 14.

W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „*OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA DZIAŁKI NR 9/11 Z OBRĘBU 7-02 N.GÓRĄ KALWARIA.*”

W TERMINIE DO DNIA.....**17 CZE. 2021**.....

*Starosta Piaseczyński
Ksawery Gull
(podpisano elektronicznie)*

