

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

Działając na podstawie art. 9q ust. 2 i 2a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) – dalej u.t.k., informuję, że na wniosek inwestora: Miasta Stołecznego Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego, w dniu 5 maja 2021 r., decyzja Nr 55/SPEC/2021, znak: WI-I.747.2.1.2021.RR o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla linii tramwajowej dla inwestycji pn.: „**Budowa linii tramwajowej na odcinku od Dworca Warszawa Zachodnia do skrzyżowania ul. Szczęśliwicka/ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r.**”, dotycząca realizacji inwestycji tramwajowej pn. „Budowa trasy tramwajowej do Wilanowa wraz z zakupem taboru oraz infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanej w ramach projektu unijnego POIiŚ.06.01.00-00-0033/16-00”.

Decyzją ustalono linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmujące nieruchomości lub ich części na terenie dzielnicy Ochota m. st. Warszawy, wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/4 (40/2).

Decyzja zatwierdza podział nieruchomości (art. 9q ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości):

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**,

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/2 (40/4, 40/3).

Decyzja, zgodnie z art. 9s ust. 3 pkt 2, orzeka o przejęciu na rzecz Miasta Stołecznego Warszawy następujących nieruchomości (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 40/4 (40/2).

Decyzja określa nieruchomości znajdujące się we własności Miasta Stołecznego Warszawy, objęte planowaną inwestycją:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 12/12, 12/9.

Decyzja określa nieruchomości, co do których Miasto Stołeczne Warszawa, dysponuje tytułem prawnym do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na podstawie odrębnych umów, objęte planowaną inwestycją:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 39/2, 40/1.

Decyzją ustalono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 8, w związku z art. 9s ust. 9 u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w związku z prowadzeniem inwestycji kolejowej obejmującej budowę lub przebudowę tunelu, a także prace związane z jego konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę tunelu oraz związanych z nim układu drogowego lub urządzeń wodnych, ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów

i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, na następujących nieruchomościach:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 45.

Odszkodowanie, o którym mowa powyżej przysługuje właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości, oznaczonych zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 8, od podmiotu, na rzecz którego wydawana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla linii tramwajowej.

Realizacja przedmiotowej inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez działki, stanowiące tereny dróg publicznych:

Jednostka ewidencyjna **146506\_8**:

**Dzielnica Ochota m. st. Warszawy**

Obręb ewidencyjny **20203** - działki ew. o nr: 10/5, 11/2, 11/1, 20/1;

Obręb ewidencyjny **20303** - działki ew. o nr: 1;

Obręb ewidencyjny **20307** - działki ew. o nr: 1/2, 1/1;

Obręb ewidencyjny **20206** - działki ew. o nr: 29/6, 111.

Na podstawie art. 9ya ust. 1 utk inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów dróg publicznych na czas realizacji inwestycji. Stosownie do art. 9ya ust. 2 i 3 utk decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 ze zm.), wydaje zarządca drogi w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku, a prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane inwestor będzie musiał uzyskać na zasadach ogólnych.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji oraz z aktami sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Strona chcąc zapoznać się z decyzją oraz aktami postępowania, może tego dokonać w siedzibie tutejszego organu na Pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.** Podczas przeglądania akt obowiązuje nakaz zachowania 1,5 m odległości pomiędzy osobami oraz nakaz używania rękawiczek jednorazowych, dezynfekcji dłoni oraz zasłaniania ust i nosa.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni, od dnia doręczenia decyzji lub zawiadomienia o jej wydaniu.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

**Data publicznego obwieszczenia: 28 maja 2021 r.**

**WI-I.747.2.1.2021.RR**