

WYKAZ Nr 12 /WMSP/2021

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	Okopowa
nr działki ewidencyjnej:	13/3, 29/2
nr obrębu ewidencyjnego:	6-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00465220/0
powierzchnia nieruchomości:	Łącznie 134 m ²
opis nieruchomości:	nieruchomość niezabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Uchwała nr XXVII/547/2011 Rady m.st. Warszawy z dnia 17.11.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Okopowej – przeznaczenie 4.1.d U-B(U) tj. teren o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa biurowo – usługowa. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod utrzymanie stacji paliw.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	1655,42 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA

mgr P. Orskó