

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
9/11 obręb 7-02	KW nr WA1I/00044101/8	25,5319 ha	Góra Kalwaria Al. Wyzwolenia	Działka nr 9/11, położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wisły i drogi krajowej nr 50, w najbliższym otoczeniu przeważają tereny niezagospodarowane, podmokłe i zalewowe, działka jest częściowo ogrodzona i zagospodarowana. Teren o łącznej pow. 25.580 m ² podlega wydzierżawieniu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności o specyfice zgodnej z dotychczasowym sposobem użytkowania terenu. <u>Wydzierżawieniu podlega:</u> 1. Część ww. działki o pow. 90 m ² na której zlokalizowane są obiekty budowlane (warsztat, portiernia) 2. Część ww. działki o pow. 8.260 m ² na której zlokalizowane jest składowisko piachu 3. Część ww. działki o pow. 4.490 m ² na której zlokalizowana jest baza sprzętu 4. Część ww. działki o pow. 12.740 m ² na której zlokalizowane jest składowisko piachu wraz z drogą dojazdową	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, nieruchomość znajduje się w obszarze: U- teren koncentracji usług, teren dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła.	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
 (podpisano elektronicznie)