

WYKAZ Nr 23 /WO/ 2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Mehoffera
nr działki ewidencyjnej:	13/2-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-02-17
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00470034/0
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	411 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość jest ogrodzona.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	49,32 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA

Inga Piłarska

08 LIP. 2021

08 LIP. 2021

PODINSPEKTOR

Anna Mateja

KIEROWNIK
DZIAŁU OCENY MIENIA II
W WYDZIALE OCHRONY MIENIA
W BIURZE MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Rafał Wojciechowski

09. 07. 2021

NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY MIENIA
W BIURZE MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Kamila Dębowska