

Wykaz Nr 4/U/2021 zawieranych umów najmu

sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	al. Szucha 27 lok. 25	16 5-05-11	26,75	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 237 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 maja 2021r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	Lewicka 13/15 m.post. nr 6	35 1-01-09 WA2M/00186439/4	8,31 – pow. użytkowa 10,28 – pow. droga dojazdowa	Miejsce postojowe w hali garażowej w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 266 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 lipca 2021r.	na czas określony do 3 lat	M. post: 13,70; dr. dojaz.: 3,29
3	Lewicka 13/15 m.post. nr 10	35 1-01-09 WA2M/00186439/4	8,31 – pow. użytkowa 10,28 – pow. droga dojazdowa	Miejsce postojowe w hali garażowej w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 266 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 lipca 2021r.	na czas określony do 3 lat	M. post: 15,40; dr. dojaz.: 3,70
4	ul. Świętokrzyska 14 lokal użytkowy	99/3, 99/4 5-03-07 WA4M/00305226/3	197,99	Budynek biurowy	Pod zabudowę biurową	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 270 Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 lipca 2021r.	na czas określony do 3 lat	25,00
5	ul. Łużycka 2 lok. 14	16 5-05-11	36,20	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 271 Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 lipca 2021r.	na czas określony do 3 lat	*)

) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Ogłoszenie wywieszono dn. 30.07.2021 v.
na okres 21 dni do 20.08.2021 v.
Załącznik dnia

Dyrektor
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Emilia Lenartowicz