

Wykaz Nr 2/PP/2021
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem poza przetargiem
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	Al Jerolimskie 32	86/3 5-03-11 WAA4M/00234556/6	137,85	lokal użytkowy na parterze budynku biurowego, instalacje elektryczna, wod-kan, C.W., C.O	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	100,50

- 1 Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
 - 2 Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
- Ofercy należy składać w Kancelarii Zarządu Miasta Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 20.08.2021 r. do godz. 16.00

Głównie wywieszono dn. 30.07.2021 v.
na okres 21 dni do 20.08.2021 v.
Zażęto dnia

Dyrektor
Zarządu Miasta Skarbu Państwa
Emilia Jendrykiewicz

Lista lokali użytkowych do wynajmu poza przetargiem

Mając na uwadze §2 Polecenia Służbowego nr 20 Dyrektora Zarządu Mienia Skarbu Państwa z dnia 19.12.2014 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa regulaminów przetargów oraz wzorów dokumentów związanych z wynajmem lokali użytkowych/garaży/reklam wchodzących w skład nieruchomości Skarbu Państwa Zarząd Mienia Skarbu Państwa uprzejmie informuje, że poniższy lokal użytkowy, w związku z wielokrotnym bezskutecznym przeznaczeniem do wynajmu w drodze przetargu, zostaje przeznaczony do najmu poza przetargiem.

Lp	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr dz ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu
1	Al Jerozolimskie 32	86/3 5-03-11 WA4M/00234556/6	137,85	lokal użytkowy na parterze budynku biurowego, instalacje elektryczna, wod.-kan., c.w., c.o.	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat

Lokal może zostać wynajęty po złożeniu oferty i wynegocjowaniu warunków najmu. Oferty należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelarna, do dnia 20.08.2021 r. do godz. 16.00 zgodnie z Wykazem nr Z/PP/2021 z dnia 30.07.2021 r.

W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty ZMSP zastrzega sobie możliwość zorganizowania przetargu w celu wynajęcia lokalu użytkowego

Czwiersiedziennie wywieszono dn. 20.07.2021 r.
na okres 21 dni do 20.08.2021 r.
Zajęto dnia

Dyrektor
Urząd Mienia Skarbu Państwa
Genia Lendrowicz