

## W y k a z

### **nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), dalej u.g.n. Starosta Ostrowski reprezentujący Skarb Państwa wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości: **działka nr 277 o pow. 0,1400 ha** położona w obrębie 0004 Gąsiorowo, jednostka ewidencyjna 141611\_2 Zaręby Kościelne, uregulowana w księdze wieczystej **Nr OS1M/00065130/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, posiada kształt regularny, mało korzystny pod względem zabudowy, bowiem jest wąskim długim pasem gruntu, na części działki znajdują się drobne zakrzewienia bez wartości użytkowej, ma dostęp do drogi publicznej, posiada możliwość częściowego uzbrojenia (media znajdują się w ulicy).
3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: brak m.p.z.p., zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wsi działka położona jest na terenach przeznaczonych pod wielofunkcyjną rozbudowę wsi.
4. Cena nieruchomości: **31.066,00 zł**
5. Forma zbycia: **przetarg ustny nieograniczony** - zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 u.g.n.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 u.g.n. – **do dnia 30.09.2021 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się w dniu 3 sierpnia 2021 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 51, na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej: [www.powiatostrowmaz.pl](http://www.powiatostrowmaz.pl), [www.bip.powiatostrowmaz.pl](http://www.bip.powiatostrowmaz.pl).

Ponadto wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu w celu jego zamieszczenia na stronie Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA**  
Zbigniew Chrupek