

WYKAZ Nr 25/WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Płatnerska
nr działki ewidencyjnej:	50/3-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	3-00-78
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00476700/3
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	28 m ²
opis nieruchomości:	Działka niezabudowana.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość znajduje się na terenie o przeznaczeniu: zabudowa mieszkaniowo - usługowa. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod teren do obsługi budynku mieszkalnego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:
wartość rynkowa nieruchomości:
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	11,76 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Arkadiusz Kuranowski
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa