

WYKAZ Nr 19 /WMSP/2021

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	Broniewskiego
nr działki ewidencyjnej:	26/2, 27/4
nr obrębu ewidencyjnego:	7-02-05
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00548372/5, WA1M/00548373/2
powierzchnia nieruchomości:	Łącznie 724 m ²
opis nieruchomości:	nieruchomość niezabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Uchwała nr XXI/720/2007 Rady m.st. Warszawy z dnia 20.12.2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Rudawka Głogowska” – przeznaczenie UH1 tj. teren o przeznaczeniu podstawowym – handel, usługi nieuciążliwe Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod miejsca parkingowe.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6000,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA

Inga Pilarzka