

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 273 z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współwzrostownikom wieczystym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Wysokim Kole gm. Gniewoszków, podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5. ugn.

Położenie nieruchomości	Nr działki, powierzchnia działki	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
Obręb: 0016 – Wysokie Koło Jednostka evidencyjna: Gniewoszków	227/14, 0,0593 ha	RA1K/000 65555/6	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona jest w miejscowości Wysokie Koło gmina Gniewoszków. Nieruchomość ma kształt równoległoboku o bokach długości ok. 15m x ok. 40m (bok przyległy do pasa drogowego). Działka posiada dostęp do następujących urządzeń infrastruktury technicznej: sieci ciepłowniczej, linii energetycznej i sieci telefonicznej. Wodociąg znajduje się w odległości ok. 26m od granicy działki, na terenie nieruchomości przyległej. Dojazd do nieruchomości odbywa się z drogi o nawierzchni asfaltowej. Ukształtowanie terenu – teren ze spadkiem od strony ulicy. Na działce znajdują się składniki roślinne oraz miejscowe utwardzenie terenu.	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewoszków, nieruchomość przeznaczona jest do zabudowy.	Wartość prawa własności gruntu: 7 200,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu: 5 700,00 zł Cena sprzedaży gruntu: 1 500,00 zł	własność

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Kozienicach i Urzędzie Gminy Gniewoszków, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

STAROSTA
mgr Krzysztof Wojski