

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO

z dnia 03.11.2021 r. 2021 roku

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.1990 ze zm.) Starosta Radomski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa (udział w 1/2 części) przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej współwłaściciela za zgodą Wojewody Mazowieckiego

opis nieruchomości		
1	oznaczenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Jedlnia-Letnisko - obręb geodezyjny Jedlnia-Letnisko działka ewidencyjna nr 1645 o powierzchni 1,7345 ha
2	księga wieczysta	RA1R/00002326/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych
3	położenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Jedlnia-Letnisko, obręb geodezyjny: Jedlnia-Letnisko
4	opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w miejscowości gminnej Jedlnia-Letnisko, przy ul. Kolejowej. Działka ewidencyjna nr 1645 o powierzchni 1,7345 ha jest to grunt zabudowany, ogrodzony z uzbrojeniem w energię elektryczną, wewnętrzną sieć wodociagową (na nieruchomości znajdują się dwie studnie), gaz oraz kanalizację sanitarną. Zabudowa: - budynek murowany o przeznaczeniu przemysłowym o powierzchni zabudowy 2093 m ² - budynek murowany o przeznaczeniu przemysłowym o powierzchni zabudowy 26 m ² - budynek drewniany parterowy o powierzchni zabudowy 125 m ² - budynek murowany o przeznaczeniu magazynowym o powierzchni zabudowy 757 m ² - budynek murowany o przeznaczeniu magazynowym o powierzchni zabudowy 485 m ² - budynek murowany o przeznaczeniu magazynowym o powierzchni zabudowy 40 m ² Budynki oraz budowle stanowią własność współwłaściciela nieruchomości.
5	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działka ewidencyjna Nr 1645 nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlnia-Letnisko uchwalonym Uchwałą Nr XIV/85/2000 z dnia 31 stycznia 2000 roku Rady Gminy Jedlnia-Letnisko, dla powyższej działki zostały ustalone następujące funkcje terenu: istniejące usługi na działkach wydzielonych. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny przemysłowe (Ba).
6	wartość zbywanego udziału	300 800 PLN

wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 03.11.2021 r. 2021 roku do dnia 15.12.2021 r. 2021 roku

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy wskazanej na wstępie mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 15.12.2021 r. 2021 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomiu przy ul. T.Mazowieckiego 7 (biuro podawcze parter)
- cena sprzedaży będzie wymagalną przed podpisaniem umowy przenoszącej własność zawieranej w formie aktu notarialnego

STAROSTA
Waldemar Trzaska