

WYKAZ Nr 31 /WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Przyczółkowa
nr działki ewidencyjnej:	77/1
nr obrębu ewidencyjnego:	1-06-57
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00484968/0
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	401 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie terenu wykorzystywanego rolniczo.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego os. Powsin i Zamość. W planie nieruchomość znajduje się na terenie usług. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rolniczy.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	140,35 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego stycznia każdego roku, przy czym pierwszą wpłatę należy wnieść w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Arkadiusz Kuranowski
funkcyjnie
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa