

Zgłoszenie znak : WI-O.7843.7.52.2015

1) doręczenie zgłoszenia – 23.12.2015 r. – uzupełnienie zgłoszenia 02.02.2016 r.

2) imię i nazwisko albo nazwa inwestora – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

adres i opis projektowanego obiektu – przebudowa odcinków drogi wojewódzkiej nr 627 wraz z budową kanalizacji deszczowej w rejonie przejazdu w km 87 + 240,11 linii kolejowej E 75 na działkach numer ewidencyjny 414/1 i 797/64 obręb Małkinia Górna, gmina Małkinia Górna, województwo mazowieckie.



Ostrołęka, 12 stycznia 2016 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-O.7843.7.52.2015.BT

POSTANOWIENIE NR 5/O/2016

Na podstawie: art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 23/ – dalej Kpa, art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 1409 z późn. zm./ – dalej Pb,

w związku ze zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę z dnia 23.12.2015 r.,

zgłaszający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,

inwestycja: Przebudowa przejazdu w km 87 + 240,11 linii kolejowej nr 6 – droga wojewódzka na działkach ewidencyjnych nr 414/1 i 797/64 obręb Małkinia Górna, gmina Małkinia Górna.

p o s t a n a w i a m,

nałożyć na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia w zgłoszeniu następujących nieprawidłowości i braków:

1. zgłoszenie należy dostosować do zamkniętego katalogu robót i obiektów podlegających zgłoszeniu, o których mowa w art. 29 i 30 Pb – co w konsekwencji prowadzi do określenia rodzaju robót budowlanych i obiektów budowlanych wskazanego w ww. artykułach, które podlegają zgłoszeniu do właściwego organu. Mając na uwadze powyższe należy doprowadzić do wzajemnej zgodności zgłoszenia oraz wszystkich załączonych do niego dokumentów, wraz z powołaną w nich podstawą prawną, tak aby były zgodne z robotami i obiektami budowlanymi wskazanymi w art. 29 i 30 Pb, z uwzględnieniem kompetencji Wojewody Mazowieckiego /art. 82 ust. 3 i 4 Pb/.

Ponadto w zgłoszeniu jako podstawę prawną wskazano art. 29 ust. 1 i 2 Pb, powyższy artykuł zawiera cały katalog obiektów i robót budowlanych, zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę. Wobec czego należy prawidłowo wypełnić zgłoszenie wskazując właściwą podstawę prawną, która definiuje roboty budowlane objęte powyższym zgłoszeniem.

2. jeżeli przedmiotem zgłoszenia będzie przebudowa drogi wówczas: należy właściwie określić inwestora – zgodnie z art. 19 ust. 1 i 2 w powiązaniu z art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm/, organem „do którego właściwości należą sprawy z zakresu planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg”, jest zarządca drogi. Dalej: „Zarządcami dróg, z zastrzeżeniem ust. 3, 5 i 8, są dla dróg:

- 1) krajowych - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad;
- 2) wojewódzkich - zarząd województwa;
- 3) powiatowych - zarząd powiatu;
- 4) gminnych - wójt (burmistrz, prezydent miasta)”.

Zgodnie z art. 20 pkt 3 ww. ustawy „Do zarządcy drogi należy w szczególności pełnienie funkcji inwestora”,

Zgodnie natomiast z art. 16 ust. 1 i 2 ww. ustawy: „1. Budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.

2. Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg, o których mowa w ust. 1, określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej”.

3. zgodnie z art. 30 ust. 2 Pb do zgłoszenia należy załączyć właściwe oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Należy wskazać, że z pisma z dnia 15 maja 2014 r. znak: U-1-4427-709-14-1-627-694 nie wynika prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr ew. 414/1 i 797/64 obręb 0013 Małkinia Górna. Ponadto ww. pismo zostało skierowane do „Systra SA” Oddział w Polsce Centrum Realizacji Projektów w Europie Środkowej, a nie do inwestora określonego w zgłoszeniu. Jednocześnie oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy wypełnić dla wszystkich działek i ich obrębów wskazanych w zgłoszeniu.
4. wszystkie załączniki należy doprowadzić do zgodności z prawidłowo zgłoszonymi robotami i obiektami budowlanymi skorygowanymi zgodnie z ww. punktami niniejszego postanowienia,
5. do zgłoszenia należy załączyć odpowiednie szkice lub rysunki, na których należy czytelnie oznaczyć zakres robót i obiektów budowlanych wskazanych w zgłoszeniu a także granice i numery ewidencyjne działek objętych zgłoszeniem, granice pasa drogowego - zgodnie z kompetencjami wojewody /art. 82 Pb/, bądź ewentualnie jeżeli występuje, oznaczyć granice obszaru kolejowego,
6. do zgłoszenia należy załączyć pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami dla prawidłowo zgłoszonych robót i obiektów budowlanych – art. 30 ust. 2 Pb, przy czym w przypadku budowy sieci, należy załączyć protokół z narady koordynacyjnej uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, na podstawie art. 28 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. 2010, nr 193, poz. 1287 z późn. zm./ i spełnić wszystkie nałożone w nim wymagania,
7. jeżeli zgłoszenie będzie dotyczyło przebudowy drogi, oraz budowy lub przebudowy sieci, wówczas należy przedłożyć decyzję o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
8. wszystkie załączone do zgłoszenia dokumenty, powinny być w oryginale bądź właściwie poświadczane, zgodnie z zasadą określoną w art. 76 i 76a Kpa.

Termin uzupełnienia powyższych braków - 14 dni od daty doręczenia postanowienia.

W przypadku niezpełnienia braków w ww. terminie organ wniesie sprzeciw w sprawie przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Inwestor: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działając poprzez pełnomocników – P. Roberta Kawalca i Pana Pawła Kluczuka w dniu 23.12.2015 r. zgłosił zamiar wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę polegających na: przebudowie przejazdu w km 87 + 240,11 linii kolejowej nr 6 – droga wojewódzka na działkach ewidencyjnych nr 414/1 i 797/64 obręb Małkinia Górna, gmina Małkinia Górna.

Zgłoszenie zawiera nieprawidłowości, nieścisłości i braki. Dlatego zgłoszenie należy dostosować do zamkniętego katalogu robót i obiektów podlegających zgłoszeniu, o których mowa w art. 29 i 30 Pb – co w konsekwencji prowadzi do określenia rodzaju robót budowlanych i obiektu budowlanego wskazanego w ww. artykułach, które podlegają zgłoszeniu do właściwego organu. Mając na uwadze powyższe należy doprowadzić do wzajemnej zgodności zgłoszenia oraz wszystkich załączonych do niego dokumentów, wraz z powołaną w nich podstawą prawną, tak aby były zgodne z robotami i obiektami budowlanymi wskazanymi w art. 29 i 30 Pb, z uwzględnieniem kompetencji Wojewody Mazowieckiego /art. 82 ust. 3 i 4 Pb/. W zgłoszeniu jako

podstawę prawną wskazano art. 29 ust. 1 i 2 Pb, powyższy artykuł zawiera cały katalog obiektów i robót budowlanych, zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę. Wobec czego należy prawidłowo wypełnić zgłoszenie wskazując właściwą podstawę prawną, która definiuje roboty budowlane objęte powyższym zgłoszeniem.

Jeżeli przedmiotem zgłoszenia będzie przebudowa drogi wówczas należy właściwie określić inwestora przedsięwzięcia biorąc pod uwagę zapisy ww. ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z art. 30 ust. 2 Pb do zgłoszenia należy załączyć właściwe oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane powołując się na właściwy dokument wydany na inwestora. Jednocześnie oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy wypełnić dla wszystkich działek i ich obrębów wskazanych w zgłoszeniu. Wszystkie załączniki należy doprowadzić do zgodności z prawidłowo zgłoszonymi robotami i obiektami budowlanymi określonymi w zgłoszeniu. Do zgłoszenia należy załączyć odpowiednie szkice lub rysunki, na których należy czytelnie oznaczyć zakres robót i obiektów budowlanych wskazanych w zgłoszeniu a także granice i numery ewidencyjne działek objętych zgłoszeniem, granice pasa drogowego - zgodnie z kompetencjami wojewody /art. 82 Pb/, bądź ewentualnie jeżeli występuje, oznaczyć granice obszaru kolejowego. Ponadto do zgłoszenia należy załączyć pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami dla prawidłowo zgłoszonych robót i obiektów budowlanych – art. 30 ust. 2 Pb, przy czym w przypadku budowy sieci, należy załączyć protokół z narady koordynacyjnej uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli zgłoszenie będzie dotyczyło przebudowy drogi, oraz budowy lub przebudowy sieci, wówczas należy przedłożyć decyzję o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wszystkie załączone do zgłoszenia dokumenty, powinny być w oryginale bądź właściwie poświadczone, zgodnie z zasadą określoną w art. 76 i 76a Kpa,

Zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy Prawo budowlane „/.../W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw, w drodze decyzji”.

Zaznaczyć należy, że w przypadku wezwania do uzupełnienia zgłoszenia, 30-dniowy termin na wniesie sprzeciwu biegnie na nowo od dnia uzupełnienia zgłoszenia lub po bezskutecznym upływie terminu do uzupełnienia zgłoszenia.

Pouczenie

Jak wynika z art. 142 Kodeksu postępowania administracyjnego: *„Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji”,* zatem niniejsze postanowienie może być kwestionowane jedynie w ramach wniesionego odwołania od decyzji wydanej w sprawie, w której postanowienie zapadło.

Na niniejsze postanowienie stronom nie służy prawo wniesienia zażalenia

Zgodnie z art. 40 § 1 Kpa „Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. § 2 Kpa Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, Doręcza się pisma jednemu pełnomocnikowi Strona może wskazać takiego pełnomocnika.”.

Otrzymują:

1. Pan Robert Kawalec – pełnomocnik
2. aa