

WYKAZ Nr 32/WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wdzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wdzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chalubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Produkcyjna
nr działki ewidencyjnej:	23/2
nr obrębu ewidencyjnego:	4-03-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	151 m <sup>2</sup>
opis nieruchomości:	na nieruchomości znajduje się projektor multimedialny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Tarchomin – część V uchwalonego Uchwałą nr XIII/214/2011 Rady m.st. Warszawy z dnia 31 marca 2011 r. część przedmiotowej działki położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KD-L – teren – droga lokalna, natomiast część działki położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U/UC – tereny usług. Część nieruchomości o pow. 1 m <sup>2</sup> zostanie wdzierżawiona z przeznaczeniem pod lokalizację nośnika reklamowego, natomiast pozostała część nieruchomości z przeznaczeniem pod tereny do obsługi innych terenów niż mieszkalne.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	326,51 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GLS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego.

DYREKTOR  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kurbanowski