

WYKAZ Nr 33/WO/2021

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Czółenkowa
nr działki ewidencyjnej:	34/3-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	2-08-12
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00036786/8
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	7 m ²
opis nieruchomości:	nieruchomość ogrodzona, zagospodarowana razem z nieruchomością sąsiednią
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przeznaczona została pod zabudowę jednorodzinną i małe domy wielorodzinne. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren wykorzystywany na cele mieszkaniowe.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	100 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 31-tego dnia marca każdego roku (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA
Inga Pilarska