

# Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



Komunardów 10, 05 – 402 Otwock  
tel. 0-22 788-15-34 wew. 362

[www.powiat-otwocki.pl](http://www.powiat-otwocki.pl)  
[nieruchomosci@powiat-otwocki.pl](mailto:nieruchomosci@powiat-otwocki.pl)

GN.6840.2.3.2020.JF

## Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży udziału Skarbu Państwa wynoszącego 4/6 części w nieruchomości gruntowej, położonej w Sobieniach Biskupich gmina Sobienie – Jeziory, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 123/2 o pow. 2129 m<sup>2</sup> z obr. 11 Sobienie Biskupie, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SIIIG/00060064/3, udział sprzedawany będzie w drodze bezprzetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 21 października 2021 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 12 listopada 2021 r.

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 123/2 z obr. 11 Sobienie Biskupie gm. Sobienie - Jeziory udział 4/6	2129	R	SIIIG/00060064/3	27 700 zł (zwolnione z VAT)	Teren, na którym znajduje się działka ew. 123/2 z obr. 11 Sobienie Biskupie gmina Sobienie – Jeziory nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobienie – Jeziory zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sobienie Jeziory Nr IV/15/02 z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego Uchwałą Nr XXII/94/05 z dnia 30 marca 2005 r. wynika iż nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako kompleks gruntów rolnych o niskiej jakości, z przewagą klasy V-VI.

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27), tel. 788-15-37, 788-14-65

**STAROSTA**

**Krzysztof Szczepielniak**